

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA**  
**I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA NAJEM**

**LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W GŁUSZYCY**  
**PRZY UL. BOHATERÓW GETTA 38**  
**O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 26,40 m<sup>2</sup>**

<b>CENA WYWOŁAWCZA 1 m<sup>2</sup></b>	<b>7 zł</b>
<b>WADIUM</b>	<b>554 zł</b>

**Przeznaczenie lokalu – działalność dowolna nieuciążliwa**

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 lutego 2014 roku ( środa ) o godz. 10<sup>15</sup>** w sali konferencyjnej pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej Nr 55.

**1.**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu przelewem na konto nr **13 9531 1016 2007 7000 9928 0006** Bank Spółdzielczy w Świdnicy do dnia **07 lutego 2014r.**

**2.**Do wynegocjowanej w przetargu ceny 1 m<sup>2</sup> dolicza się 23% podatku VAT.

**3.**Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.  
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**4.**Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**5.**Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako najemca nie stawia się bez usprawiedliwienia celem podpisania umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.

**6.**Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy / pokój nr 5 /, bądź pod numerem telefonu 74 88 66 768.