

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA**  
**II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA NAJEM**

**LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W GŁUSZYCY**  
**PRZY UL. BOHATERÓW GETTA 8**  
**O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 14,41 m<sup>2</sup>**

<b>CENA WYWOŁAWCZA 1 m<sup>2</sup></b>	<b>7 zł</b>
<b>WADIUM</b>	<b>303 zł</b>

**Przeznaczenie lokalu - działalność dowolna nieuciążliwa**

Przetarg odbędzie się w **dniu 18 czerwca 2012 roku / poniedziałek/ o godz. 10<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej Nr 55.

**1.**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu przelewem na konto nr 70 1090 2314 0000 0001 0872 9278 Bank Zachodni WBK O/Głuszyca do dnia **12 czerwca 2012r.**

**2.**Do wynegocjowanej w przetargu ceny 1 m<sup>2</sup> dolicza się 23% podatku VAT.

**3.**Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.  
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**4.**Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**5.**Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako najemca nie stawia się bez usprawiedliwienia celem podpisania umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.

**6.**Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy / pokój nr 5 /, bądź pod numerem telefonu 74 88 66 768.