

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA NAJEM

LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W GŁUSZYCY
PRZY UL.SIENKIEWICZA 1
O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ **261,65 m²**

CENA WYWOŁAWCZA 1 m²	7 zł
WADIUM	5.495 zł

Przeznaczenie lokalu – działalność dowolna nieuciążliwa

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 lutego 2014 roku (środa) o godz. 10⁴⁵** w sali konferencyjnej pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej Nr 55.

1.Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu przelewem na konto nr **13 9531 1016 2007 7000 9928 0006** Bank Spółdzielczy w Świdnicy do dnia **07 lutego 2014r.**

2.Do wynegocjowanej w przetargu ceny 1 m² dolicza się 23% podatku VAT.

3.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4.Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5.Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako najemca nie stawia się bez usprawiedliwienia celem podpisania umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.

6.Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy / pokój nr 5 /, bądź pod numerem telefonu 74 88 66 768.