

,

**BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA ROKOWANIA**

**NA SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W GŁUSZYCY GÓRNEJ
PRZY UL. KŁODZKIEJ 12**

Powierzchnia lokalu – **45,85 m²**

UDZIAŁ LOKALU WE WSPÓŁWŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ I DZIAŁCE
GRUNTU NR 536/1 O POWIERZCHNI 0,0144 HA WYNOSI **3769/10 000** CZĘŚCI.

1. CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI 19.440 ZŁ

2. Lokal nie sprzedany w dwóch przetargach, nie posiada obciążeń.

3. Osoby zainteresowane nabyciem lokalu proszone są o składanie ofert w zaklejonach kopertach do dnia 27 sierpnia 2012 roku do godz.15⁰⁰ w biurze obsługi klienta Urzędu Miejskiego przy ul. Grunwaldzkiej 55 w Głuszycy, pokój nr 1

4. Oferta powinna zawierać :

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;

- datę sporządzenia zgłoszenia;

- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;

- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

5. Część jawna rokowań /otwarcie ofert w obecności uczestników/ i ustna część rokowań odbędzie się w dniu 04 września 2012r. o godz 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu przy ul. Grunwaldzkiej 55.

6. Zaliczkę w wysokości **1944 zł** należy wpłacić do dnia 27 sierpnia 2012 roku przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Głuszycy nr **89 1090 2314 0000 0001 0872 9227**

Wpłacona zaliczka zostanie zaliczona na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

7. Wpłacona zaliczka ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylecia się oferenta, który wygrał rokowania od zawarcia aktu notarialnego.

Zaliczki wpłacone przez pozostałych uczestników rokowań podlegają zwrotowi.

8. Wygrywający rokowania zobowiązany jest do wpłacenia zaoferowanej ceny przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni licząc od dnia zamknięcia rokowań.

9. Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania oferty.

10. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, pokój nr 5, tel. 74 88 66 768.