

Uchwała Nr V/21/2015
Rady Miejskiej
w Głuszycy

z dnia 29 stycznia 2015 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz §. 23 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszycy (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 sierpnia 2011 r., nr 162, pozycja 2777):

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie dzierżawy na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości gruntowych położonych w Głuszycy Górnej oraz Sierpnicy, oznaczonych geodezyjnie jako:

- część działki nr 354/9 o pow. 2,0000 ha (obręb Sierpnica),
- działka nr 287 o pow. 0,2620 ha (obręb Głuszycy Górna),
- działka nr 288 o pow. 0,1414 ha (obręb Głuszycy Górna),
- działka nr 289 o pow. 0,5790 ha (obręb Głuszycy Górna),
- działka nr 283/2 o pow. 1,1375 ha (obręb Głuszycy Górna),
- działka nr 284 o pow. 0,4880 ha (obręb Głuszycy Górna),
- działka nr 96/11 o pow. 1,6700 ha (obręb Sierpnica).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Grzegorz Milczarek
Grzegorz Milczarek

Uzasadnienie

Dzierżawca wystąpił do Gminy z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy użytkowanych dotychczas nieruchomości rolnych na 10 lat.

Wskazane działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego.

W celu umożliwienia dzierżawcy zaplanowania użytkowania terenu w wieloletniej perspektywie, a w szczególności skorzystanie z dofinansowania dla młodych rolników ze środków UE, w ramach programu „Ułatwienie Startu Młodym Rolnikom”.

Warunkiem skorzystania z dopłat unijnych jest posiadanie lub dzierżawa nieruchomości rolnych na okres przekraczający 5 lat. Zasadne jest wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat.

Zgodnie z §. 23 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszycy, wydzierżawienie przez Burmistrza nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej w formie uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Grzegorz Miłczarek
Grzegorz Miłczarek