

WYKAZ
nieruchomości do zamiany na terenie Miasta i Gminy Głuszycy
z dnia 24 marca 2014 r.

Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, zamianę, najem lub dzierżawę
1	KW (gruntowa) Wałbrzych – SW1W/00025063/9	0,0926 ha 0,2968 ha	Działka nr 308/18 i nr 308/19 położone w Sierpnicy – obręb 0005	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego		11 176,00 zł	Działki przeznaczone do zamiany	-	-	-	Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia 24 marca 2011 roku Nr 31/O/2014

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **15.04.2014 roku**.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
 - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
 Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości

Burmistrz Głuszycy
 (-) Alicja Ogorzelec