

## WYKAZ

### Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszycy z dnia 30 września 2014 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity:Dz. U. z 2014 r., poz. 518) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	KW SW1W/00018 29018/7	Powierzchnia działki 0,0169 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Pionierów 8/8. Działka nr 414/19.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>A-MW</b> określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		63 900 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 72/O/2014 Burmistrza Głuszycy z dnia 23 czerwca 2014r.
2.	KW SW1W/000184 0074/0	Powierzchnia działki 0,0306 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Górna 4/3. Działka nr 502/1 .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>A-MU4.3</b> określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		46 300	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 97/O/2014 Burmistrza Głuszycy z dnia 02 września 2014r.

3.	KW SW1W/0003290 2/5	Powierzchnia działki 0,0510 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Kościuszki 8/5. Działka nr 175/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>B- MU/U3</b> określenie obszaru terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej.		47 200	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 72/ O/2014 Burmistrza Głuszycy z dnia 23 czerwca 2014r.
4.	KW SW1W/0008699 5/6	Powierzchnia działki 0,1369 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Lipowa 3/4. Działka nr 70/18	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		57 700	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 97/ O/2014 Burmistrza Głuszycy z dnia 02 września 2014r.
5.	KW SW1W/0003538 0/0	Powierzchnia działki 0,0270 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Kłodzka 6/2. Działka nr 539/3	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		73 000zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 25/ O/2014 Burmistrza Głuszycy z dnia 19 marca 2014r.
6.	KW SW1W/0002829 3/1	Powierzchnia działki 0,0190 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Sienkiewicza 65/9 Działka nr 128/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>A-MU2</b> określenie obszaru północnego terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		50 000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezpłatnym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Nr 97/ O/2014 Burmistrza Głuszycy z dnia 02 września 2014r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 21 października 2014 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 ) pierwszeństwo nabycia przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

BURMISTRZ

(-) Alicja Ogorzelec