

**WYKAZ**  
**nieruchomości do sprzedaży na terenie Miasta i Gminy Głuszycy**  
**z dnia 12 marca 2012 r.**

*Na podstawie art. 35, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:*

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość płat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	KW (gruntowa) Brak	<b>0,2744 ha</b>	Działka nr <b>269/10 (Ps)</b> położona w Głuszycy przy ul. Kolejowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	<b>208 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność	-	-	-	Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>
2	KW (gruntowa) Wałbrzych 77377/2	<b>0,6415 ha</b>	Działka nr <b>86/2</b> położona w Głuszycy przy ul. Sienkiewicza	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług		<b>308 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>

3	KW (gruntowa) Wałbrzych 5897/8	<b>0,1743 ha</b>	Działka nr <b>214/2</b> położona w Głuszycy przy ul. Gdańskiej	<b>R</b> tereny rolnicze		<b>3 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>
4	KW (gruntowa) Wałbrzych 80636/0	<b>0,1880 ha</b>	Działka nr <b>389/2</b> położona w Głuszycy Górnej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		<b>117 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>
5	KW (gruntowa) Wałbrzych 79326/4	<b>0,7347 ha</b>	Działka nr <b>335/4</b> położona w Głuszycy Górnej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		<b>193 000, 00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>

6	KW (gruntowa) Wałbrzych 31099/5	<b>0,6100 ha</b>	Działka nr <b>105</b> położona w Grzmiącej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		<b>255 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>
7	KW (gruntowa) Wałbrzych 31099/5	<b>0,9000 ha</b>	Działka nr <b>106</b> położona w Grzmiącej	Brak planu zagospodarowa nia przestrzennego		<b>376 000,00 zł</b>	Działka sprzedawana jest na pełną własność				Zarządzenie Burmistrza Miasta Głuszycy z dnia <b>08 marca 2012 roku</b> Nr <b>26/O/2011</b>

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miasta Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia **03 kwietnia 2012 roku**.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo nabycia przysługuje
  - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
  - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.  
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości