

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste na terenie miasta i gminy Głuszycy z dnia 14 lutego 2014 roku.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	KW SW1W/000435 09/0	Powierzchnia działki 0,0704 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 81/8 Dz. Nr 47/2	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B MU 2.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		62 700 zł.	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/O/2014 z dnia 16 stycznia 2014r.
2.	KW SW1W/000310 32/8	Powierzchnia działki 0,0241 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 45/1 Dz. Nr 67/2	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		107 500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy i użytkowanie wieczyste gruntu.		Do 31.03. każdego roku.	W okresie nie krótszym niż 1 rok.	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 69/O/2013 z dnia 21 czerwca 2013r.

3.	KW SW1W/000811 02/5	Powierzchnia działki 0,0858 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszycy ul. Grunwaldzka 48/4 Dz. Nr 255/5	Nieruchomość oznaczona jest symbolem B. MU 3.3 z przeznaczeniem terenu dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		109 200 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 83/O/2009 z dnia 16 stycznia 2014r.
----	---------------------------	--------------------------------------	---	---	--	------------	--	--	--	--	---

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 07 marca 2014 roku.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) pierwszeństwo nabycia przysługuje
 - a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
 - b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.