

## Zapytanie ofertowe nr liR.8.2014 (dotyczy remontu małej świetlicy wiejskiej w Głuszycy Górnej)

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 22/K/2011 Burmistrza Głuszycy z dnia 19 sierpnia 2011 r. – udzielanie zamówień publicznych poniżej kwoty 30 000 euro (netto).

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Głuszyca  
ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszyca  
NIP: 886-25-72-750, REGON: 890718248

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana dotycząca realizacji zadania pn. „**Remont małej świetlicy wiejskiej w miejscowości Głuszyca Górna na terenie Gminy Głuszyca**”. Pomieszczenie małej świetlicy (o pow. 48,768 m<sup>2</sup>) jest zlokalizowane na parterze budynku przy ul. Kłodzkiej 61 w miejscowości Głuszyca Górna.
2. Charakterystyka obiektu: **Budynek** mieszkalny wielorodzinny wybudowany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, niepodpiwniczony. Budynek w zabudowie półzwartej. Powierzchnia użytkowa 710 m<sup>2</sup>, kubatura 1104m<sup>3</sup>. Budynek nie jest objęty ochroną konserwatorską.
3. Zakres prac (wg CPV):
  - 1) roboty budowlane 45.00.00.00-7
  - 2) tynkowanie 45.41.00.00-4
  - 3) roboty w zakresie stolarki budowlanej 45.42.10.00-4
  - 4) kładzenie i wykładanie podłóg 45.43.21.00-5
  - 5) roboty w zakresie ochrony powierzchni 45.44.23.00-0
  - 6) roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz napraw elektrycznych 45.31.10.00-0
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - 1) Roboty budowlane
    - wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki kraty
    - wykucie z muru belek stalowych – drzwi wejściowe i wewnętrzne
    - wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m<sup>2</sup> (3 szt.)
    - wykucie z muru podokienników drewnianych i stalowych
    - wykucie z muru tablicy elektrycznej bezpiecznikowej 40\*30
    - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek – przy poszerzonym otworze
    - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180 mm
    - poszerzenie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad ½ cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo – wapiennej dla otworów drzwiowych – drzwi wejściowe
    - przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 cegły na zaprawie cementowo – wapiennej dla osadzenia wentylacji zetowej
    - obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł – zetowa wentylacja
    - zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo – wapiennej
    - dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m<sup>2</sup> metodą smarowania
    - dwukrotne odgrzybianie i odsalanie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m<sup>2</sup> metodą smarowania
    - wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo – wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm – drzwi zewnętrzne

- wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokolikami podłogowymi
- odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 15 cm – pod instalacje elektryczne
- wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami – po robotach elektrycznych
- tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>
- tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup> - przedsionek
- filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich (do 2 m<sup>2</sup>)
- wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno – rozwierane jednozielne z PCV o pow. do 1,5 m<sup>2</sup> - kolor biały z szybą P-2 (antyłamaniowa) i nawietrznikiem
- obsadzenie podokienników stalowych do 1,5 w ścianach z cegieł – podokienniki zewnętrzne stalowe powlekane z końcówkami
- obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2,0 m<sup>2</sup> w ścianach z cegieł
- obsadzenie parapetów wewnętrznych z PCV – kolor biały (3 szt.)
- uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami
- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednozielne pełne o powierzchni do 1,6 m<sup>2</sup> fabrycznie wykończone – kompletne z szyldem, klamką i zamkiem
- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednozielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m<sup>2</sup> fabrycznie wykończone – kompletne z szyldem i klamką
- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone – kompletne z zamkiem
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo – wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m<sup>2</sup> w 1 miejscu
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo – wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m<sup>2</sup> w 1 miejscu
- gruntowanie podłóży preparatami „CERESIT CT 17” i „ATLAS UNI GRUNT” – powierzchnie poziome
- gruntowanie podłóży preparatami „CERESIT CT 17” i „ATLAS UNI GRUNT” – powierzchnie pionowe
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – tynków gładkich bez gruntowania
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności – sufit
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności – ściany w przedsionku i pomieszczeniu gospodarczym
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów
- jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm
- przybicie do podłóg płyt OSB gr. 16 mm
- posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe
- posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych – zgrzewanie wykładzin typu TARKET
- posadzki – listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane – wykładzina typu TARKET
- wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi wraz z opłatą za składowanie

## 2) Roboty instalacji elektrycznej

- demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych
- demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m<sup>2</sup>
- demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10A – 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)
- wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm<sup>2</sup> - 1 odgałęzienie

- wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach do 75x75 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm<sup>2</sup> (4 odgałęzienia) z podłączeniem przewodów
  - wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich ADYt, YA-DYt o łącznym przekroju żył do 7,5 mm<sup>2</sup> układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd
  - wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich ADYp, YA-DYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm<sup>2</sup> układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd
  - przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach na podłożu drewnianym (ilość mocowań 2)
  - montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych bez zadławiania przewodu w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem – zawieszonych 2 x 40W – przelotowych
  - przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (ilość mocowań 2)
  - montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych
  - montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem
  - montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem
  - montaż rozdzielnic wnekowej typ RWN 1 x 12
  - montaż wyłącznika tablicowego 1-fazowego z podłączeniem
  - montaż wyłącznika różnicowo-prądowego tablicowego z podłączeniem
  - sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia
5. Szczegółowe informacje dotyczące realizacji zadania zawiera przedmiar robót, będący załącznikiem do niniejszego zapytania.
  6. W cenach jednostkowych należy ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
  7. Zamawiający informuje, że pomieszczenia do remontu są opróżnione ze sprzętów, ze ścian zostały zbite wszystkie tynki, zdjęte wykładziny podłogowe oraz warstwa płyt paździerzowych.
  8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności objętej przedmiotem zamówienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
  9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
  10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
  11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do **27.10.2014 r.**

### IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca powinien sporządzić ofertę na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania oraz sporządzić kosztorys ofertowy na podstawie książki przedmiarów.
2. Potwierdzeniem spełnienia wszystkich niezbędnych warunków do wykonania przedmiotu zamówienia będzie złożenie oświadczeń oraz przedstawienie wykazu robót oraz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia, według załączników 2-4 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Kosztorys ofertowy stanowi integralną część formularza ofertowego.
4. W załączniku nr 3 należy wykazać co najmniej jedną robotę budowlaną porównywalną z przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca winien dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia branży ogólnobudowlanej i jedną osobą posiadającą uprawnienia branży elektrycznej; dane osób należy podać w załączniku nr 4. Do oferty należy dołączyć kopie uprawnień.
6. Oferta powinna być:
  - opatrzona pieczęcią firmową,
  - posiadać datę sporządzenia,
  - zawierać adres lub siedzibę Wykonawcy, numer telefonu, numer NIP,
  - podpisana czytelnie przez Wykonawcę.

#### **V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszyca do dnia **25.08.2014 r. do godz. 15<sup>00</sup>**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres fundusze@gluszyca.pl oraz faksem na nr 74 84 56 339, co nie zwalnia jednak z obowiązku dostarczenia oryginału oferty z ewentualną późniejszą datą wpływu
3. Ocena ofert zostanie dokonana po dniu **26.08.2014 r.**, a o wyniku i wyborze najkorzystniejszej oferty wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony niezwłocznie telefonicznie, za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty elektronicznej.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### **VI. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: cena – 100%.

#### **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę telefonicznie, za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty elektronicznej.
2. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi jedną fakturą, po zakończeniu całości robót, wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres **24 miesiące**, licząc od daty protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić stosowne certyfikaty i świadectwa zgodności dla zastosowanych materiałów o charakterystyce i parametrach nie gorszych, niż wskazane w przedmiarze robót oraz przeprowadzić wymagane przepisami prawa badania nowej instalacji elektrycznej wraz ze sporządzeniem stosownych protokołów.

#### **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela:

1. Tomasz Żygadło pod nr tel. 74-88-66-756 oraz adresem email: fundusze@gluszyca.pl
2. w celu dokonania wizji lokalnej należy kontaktować się z działem administracji Centrum Kultury Miejska Bibliotek Publiczna w Głuszyca, nr tel. 74-84-56-334 (wewn. 15)

#### **IX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Przedmiar robót
3. Załączniki nr 2 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
4. Załącznik nr 3 – wykaz realizacji wykonanych robót porównywalnych z przedmiotem zamówienia z okresu ostatnich 5 lat (min. 1 robota)
5. Załącznik nr 4 – wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia