

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycza przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 22.02.2018 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 15/O/2018
z dnia 22.02.2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000773 69/3	85,00 m ²	Część działki nr 432/4 (klasa Bp), obręb Głuszycza 1	A-MU4.1– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	51,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	dzierżawa terenu na inne cele, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
2.	SW1W/000773 69/3	35,00 m ²	Część działki nr 432/4 (klasa Bp), obręb Głuszycza 1	A-MU4.1– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	21,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
3.	SW1W/000811 58/2	6,90 m ²	część działki nr 502/26 (klasa B) obręb Głuszycza 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	4,14 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczeniem gospodarczym, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
4.	SW1W/000811 58/2	54,00 m ²	część działki nr 502/26 (klasa B) obręb Głuszycza 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
5.	SW1W/000806 10/2	13,00 m ²	część działki nr 445/4 (klasa B) obręb Głuszycza 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego

								użytkownika
6.	SW1W/000806 43/2	20,00 m ²	Część działki nr 477/19 (klasa RV), obręb Głuszycy 1	A-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	12,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
7.	SW1W/000806 43/2	471,00 m ²	Część działki nr 477/19 (klasa RV), obręb Głuszycy 1	A-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	47,10 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
8.	SW1W/000814 23/1	12,00 m ²	część działki nr 88/2 (klasa Bi) obrub Kolge	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7,20 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczeniem gospodarczym, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
9.	SW1W/000814 23/1	30,00 m ²	część działki nr 88/2 (klasa Bi) obrub Kolge	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	18,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
10.	SW1W/000852 07/9	66,00 m ²	część działki nr 435/15 (klasa B) obrub Głuszycy 1	A-MU4.1– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
11.	SW1W/000852 07/9	73,00 m ²	część działki nr 435/15 (klasa B) obrub Głuszycy 1	A-MU4.1– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat
12.	SW1W/000852 07/9	88,00 m ²	część działki nr 435/15 (klasa B) obrub Głuszycy 1	A-MU4.1– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat

13.	SW1W/000814 16/9	1,76 ha	działka nr 184/2 (klasa PsV – 0,61 ha, PsVI – 1,15), obręb Sierpnica	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	83,25 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycy, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat
14.	SW1W/000814 14/5	3,37 ha	działka nr 179/6 (klasa PsV – 2,17 ha, PsVI – 1,20), obręb Sierpnica	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	296,14 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycy, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat
15.	SW1W/000813 23/0	0,79 ha	działka nr 183 (klasa PsV – 0,79 ha), obrub Sierpnica	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	107,81 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycy, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat
16.	SW1W/000814 16/9	0,44 ha	działka nr 184/1 (klasa PsV – 0,44 ha), obrub Sierpnica	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	60,05 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycy, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat
17.	SW1W/000848 70/0	18,00 m ²	Część działki nr 469/2 (klasa B), obręb Głuszycy 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,80 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
18.	SW1W/000826 17/5	15,48 m ²	Część działki nr 112/3 (klasa Bi), obręb Głuszycy 2	A-MN1.2– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	26,32 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
19.	SW1W/000886 49/0	18,00 m ²	Część działki nr 147/21 (klasa Bp), obręb Głuszycy 1	KS– tereny komunikacji drogowej parkingi, garaże, place manewrowe	10,80 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

20.	SW1W/000826 01/0	120,00 m ²	część działki nr 103 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 2	R- tereny rolnicze	12,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
21.	SW1W/000811 65/4	15,00 m ²	Część działki nr 105/7 (klasa B), obręb Głuszycza 2	B-MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	9,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
22.	SW1W/000811 48/9	30,00 m ²	część działki nr 74/8 (klasa Bp) obręb Głuszycza 2	B-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
23.	SW1W/000884 60/1	630,00 m ²	część działki nr 70/19 (klasa Br-RIVb) obręb Grzmiąca	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	63,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
24.	SW1W/000823 65/3	112,00 m ²	Część działki nr 77 (klasa Bi), obręb Kolce	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	190,40 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, najem na okres 3 lat
25.	SW1W/000811 48/9	14,56 m ²	Część działki nr 74/8 (klasa Bp), obręb Głuszycza 2	B-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	8,74 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
26.	SW1W/000893 89/6	26,20 m ²	Część działki nr 493/18 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	15,73 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

27.	SW1W/000779 99/8	9,94 m ²	Część działki nr 487/6 (klasa B), obręb Głuszycy 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	5,96 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczeniem gospodarczym, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
28.	SW1W/000779 99/8	15,00 m ²	Część działki nr 487/6 (klasa B), obręb Głuszycy 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat
29.	SW1W/000848 94/4	73,00 m ²	część działki nr 30/8 (klasa B) obręb Głuszycy 1	B-MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
30.	SW1W/000811 49/6	30,00 m ²	część działki nr 94/9 (klasa B) obręb Głuszycy 2	B-MU3.2– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
31.	SW1W/000812 29/1	15,00 m ²	Część działki nr 98/2 (klasa B), obręb Głuszycy 1	A-MN1.3– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	9,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat
32.	SW1W/000811 49/6	93,00 m ²	część działki nr 94/9 (klasa B) obręb Głuszycy 2	B-MU3.2– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
33.	SW1W/000811 29/0	15,00 m ²	Część działki nr 169 (klasa B), obręb Głuszycy 2	R– tereny rolnicze	9,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat

34.	SW1W/000790 39/5	320,00 m²	część działki nr 288/1 (klasa PsIV) obręb Sierpnica	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	32,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
35.	SW1W/000825 91/6	256,00 m²	część działki nr 10/12 (klasa RIIIb) obręb Głuszycza 2	B-MN1.2– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	25,60zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
36.	SW1W/000793 75/2	0,76 ha	działka nr 92/1 (klasa RIVb – 0,37 ha, RV – 0,21), obręb Sierpnica działka nr 92/2 (klasa PsV – 0,18 ha)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	149,16 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
37.	SW1W/000794 05/2	0,3000 ha	część działki nr 27/4 (klasa PsIV) obręb Grzmiąca	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	88,03 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **16.03.2018 roku**.

Burmistrz Głuszycy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

 Roman Głód