

**WYKAZ**  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy  
z dnia 24.03.2021 r.

Załącznik do  
Zarządzenia nr 22/O/2021  
z dnia 24.03.2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczyste oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000848 99/6	<b>565,0 m<sup>2</sup></b>	hala warsztatowo – magazynowa oraz pozostałe pomieszczenia użytkowe na działce nr 200/10 ob. Grzmiąca (Bi) za budynkiem przy ul. Wiejskiej 5	nieruchomość po byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej, przeznaczona na cele magazynowe oraz usługowe	<b>4,00 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa najmu na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
2.	SW1W/000848 99/6	<b>441,20 m<sup>2</sup></b>	hala warsztatowo – magazynowa oraz pozostałe pomieszczenia użytkowe na działce nr 200/11 ob. Grzmiąca (Bi) za budynkiem przy ul. Wiejskiej 5	nieruchomość po byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej, przeznaczona na cele magazynowe oraz usługowe	<b>4,00 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa najmu na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
		<b>137,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod wiatą na cele magazynowe, na działce nr 200/11 ob. Grzmiąca (Bi)	nieruchomość po byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	<b>1,20 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	
3.	SW1W/000780 00/6	<b>15,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
4.	SW1W/000780 00/6	<b>18,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
5.	SW1W/000780 00/6	<b>30,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony

6.	SW1W/000811 52/0	<b>15,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
7.	SW1W/000811 65/4	<b>26,0 m<sup>2</sup></b>	budynek gospodarczy (przybudówka budynku przy ul. Wysokiej 1), działka nr 105/7 (B) obręb Głuszyca 2	budynek użytkowy gospodarczy	<b>1,7 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	najem na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
8.	SW1W/000893 89/6	<b>13,50 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 493/18 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Grunwaldzka 2	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
9.	SW1W/000811 61/6	<b>48,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 67/8 (RIVb) obręb Głuszyca 2, ul. Polna 7	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
10.	SW1W/000247 26/8	<b>24,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 202/4 (Br-PsIV) obręb Grzmiąca, ul. Turystyczna 7	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
11.	SW1W/000256 74/5	<b>15,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 447/1 (B) obręb Głuszyca 1, ul. B. Getta 36	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
12.	SW1W/000805 63/7	<b>34,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 477/4 (B) obręb Głuszyca Górna, ul. Kłodzka 47	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
13.	SW1W/000805 63/7	<b>180,00 m<sup>2</sup></b>	działka nr 477/4 (B) obręb Głuszyca Górna, ul. Kłodzka 47	teren pod ogródek	<b>18,00 zł netto</b> (czynsz roczny) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
14.	SW1W/000852 07/9	<b>13,30 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 435/15 (B) obręb Głuszyca 1, ul. B. Getta 10	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
15.	SW1W/000773 69/3	<b>35,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 432/4 (Bp) obręb Głuszyca 1, ul. B. Getta 2	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
16.	SW1W/000773 69/3	<b>85,00 m<sup>2</sup></b>	teren na składowanie opału, działka nr 432/4 (Bp) obręb Głuszyca 1, ul. B. Getta 2	teren pod działalność gosp., przeznaczony na składowanie opału	<b>1,2 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony

17.	SW1W/000269 02/0	<b>400,0 m<sup>2</sup></b>	działka nr 433 (Bp) obręb Głuszycza 1 ul. B. Getta 2	przeznaczenie terenu pod ogródek prydomowy	<b>0,10 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
18.	SW1W/000811 51/3	<b>18,00 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 23/2 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Grunwaldzka 82	teren pod garaż	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
19.	SW1W/000811 62/3	<b>18,00 m<sup>2</sup></b>	działka nr 9/18 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Dolna 9	teren pod postawienie wiaty	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
20.	SW1W/000805 85/7	<b>0,4969 ha</b>	dz. nr 513 (kl. PsIV) obręb Głuszycza Górna	przezn. terenu na cele rolne na polepszenie zagosp. nieruchom. przyległej	<b>154,0 zł brutto</b> (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
21.	SW1W/000813 20/9	<b>1,0800 ha</b>	dz. nr 56/1 (kl. RIVb, RV, PsIV, PsV) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne na polepszenie zagosp. nieruchom. przyległej	<b>237,20 zł brutto</b> (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat
22.	SW1W/000821 32/1	<b>0,9000 ha</b>	dz. nr 53/2 (kl. PsIV, łIV, PsV, PsVI) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne	<b>204,50 zł brutto</b> (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
23.	SW1W/000793 46/0	<b>2,6032 ha</b>	cz. dz. nr 197 (RV – 1,8214 ha, RVI – 0,7818 ha) obręb Głuszycza Górna	przezn. terenu na cele rolne	<b>304,50 zł brutto</b> (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **15.04.2021 roku**.

Burmistrz Głuszycy  
(-) Roman Głód