

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
**OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**  
**- DZIAŁKI NR 170/8 o powierzchni 1,1026 ha**

Położenie nieruchomości – **Obręb GŁUSZYCA GÓRNA**

Numer księgi wieczystej - **WAŁBRZYCH – SW1W/00080631/5**

Opis nieruchomości - **RODZAJ UŻYTKU – (LIV–0,8748 ha, W-LIV-0,0367 ha,W-PsVI-0,0133 ha, Lz-LIV – 0,0131ha, Lz-PsV – 0,0032 ha, Lz-PsVI–0,1615 ha),**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – **tereny rolnicze.**

Cena wywoławcza nieruchomości - **26 000,00 zł**

Wielkość wadium – **2 600,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **27 lipca 2015 roku (poniedziałek), o godz. 10:40** w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 Bank Spółdzielczy w Świdnicy O/Głuszyca do dnia **21 lipca 2015 roku.**

3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

3. Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Gminy Głuszyca przed zawarciem aktu notarialnego.

7. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

9. W razie uchylania się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Gmina Głuszyca może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 14) bądź pod numerem telefonu 74 88 66 744.

Sporządziła: K. Łazanowska

Burmistrz Głuszycy

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od dnia 24.06.2015 r. do 27.07.2015 r.

(-) Roman Głód