

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
- DZIAŁKI NR 170/8 o powierzchni 1,1026 ha

Położenie nieruchomości – **Obręb GŁUSZYCA GÓRNA**

Numer księgi wieczystej - WĄBRZYCH – SW1W/00080631/5

Opis nieruchomości - RODZAJ UŻYTKU – (LIV–0,8748 ha, W-LIV-0,0367 ha, W-PsVI-0,0133 ha, Lz-LIV – 0,0131ha, Lz-PsV – 0,0032 ha, Lz-PsVI–0,1615 ha),

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – tereny rolnicze.

Cena wywoławcza nieruchomości - **11 000,00 zł**

Wielkość wadium – **1 100,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **14 stycznia 2016 roku (czwartek), o godz. 10:40** w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.

Na sprzedaż nieruchomości odbyły się przetargi w dniach: 27.07.2015 r., 4.09.2015 r., 21.10.2015 r.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 Bank Spółdzielczy w Świdnicy O/Głuszyca do dnia **8 stycznia 2016 roku.**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
3. Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Gminy Głuszyca przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. W razie uchylania się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Gmina Głuszyca może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 14) bądź pod numerem telefonu 74 88 66 740.

Sporządziła: K. Łazanowska

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dnia 7.12.2015 r. do 14.01.2016 r.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Głód