

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ – NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM KOTŁOWNI WRAZ
Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ POSADOWIONEJ NA DZIAŁKACH
NR 76/2 o powierzchni 1,3983 ha, NR 79 o powierzchni 0,8985 ha, NR 440 o powierzchni 1,0196 ha,
NR 306/2 o powierzchni 0,0851 ha, Nr 438 o powierzchni 0,99 ha, Nr 76/1 o powierzchni 0,99 ha
położonych w GRZMIĄCEJ

Położenie nieruchomości - GRZMIĄCA, GMINA GŁUSZYCA

Lp	Nr działki	powierzchnia	Rodzaj użytku	Księga wieczysta
1	76/2	1,3983	Bi	SW1W/00026053/3
	440	1,0196		SW1W/00020324/2
	79	0,8985		
4	306/2	0,0851	dr	SW1W/00084609/0
5	438	0,99	RIVb, LIV, PsIV	SW1W/00082764/0
6	76/1	0,93	RIVb, RV, LV	SW1W/00020324/2


Opis nieruchomości - w skład nieruchomości wchodzi: kotłownia, trafostacja, infrastruktura towarzysząca, powierzchnia nieruchomości ogółem wynosi 5,3215 ha. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - brak planu zagospodarowania przestrzennego

Cena wywoławcza nieruchomości: **1 470 000,00 ZŁ**

Wadium **147 000,00 ZŁ**

- Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **25 lutego 2016 roku (czwartek), o godz. 10:00** w sali konferencyjnej - pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 55.
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
- Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 Bank Spółdzielczy w Świdnicy O/Głuszyca do dnia **19 lutego 2016 roku**.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
- Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej dokument tożsamości, potwierdzenie wpłaty wadium oraz w przypadku przedsiębiorców odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej. Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo notarialne.
- Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Gminy Głuszyca przed zawarciem aktu notarialnego.
- Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.
- O terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
- W razie uchylania się ustalonego nabywcą od zawarcia umowy notarialnej Gmina Głuszyca może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszycy (pokój nr 14) bądź pod numerem telefonu 74 88 66 740.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dnia 18.12.2015 r. do 25.02.2016 r.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Gład