

BURMISTRZ GŁUSZYCY
OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
- DZIAŁKI NR 100/2 o powierzchni 0,33 ha

Położenie nieruchomości – **KOLCE**

Numer księgi wieczystej - **WAŁBRZYCH – SW1W/00082371/8**

Opis nieruchomości - **RODZAJ UŻYTKU – PsIV – 0,01 ha, RV – 0,12 ha, Lz – 0,20 ha**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – **tereny rolnicze.**

Cena wywoławcza nieruchomości - **35 000,00 zł**

Wielkość wadium – **3 500,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **12 kwietnia 2016 roku (wtorek)**, o godz. 10:20 w sali konferencyjnej – pokój nr 11 budynku Urzędu Miejskiego w Głuszyca przy ul. Grunwaldzkiej 55. W dniu 1.03.2016 r. odbył się I przetarg – nieruchomość nie została sprzedana.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.
2. Do przetargu zostaną zakwalifikowane osoby, które wpłacą wadium przelewem na konto nr 13 9531 1016 2007 7000 9928 0006 Bank Spółdzielczy w Świdnicy O/Głuszyca do dnia **7 kwietnia 2016 roku.**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
3. Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
4. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo na konto Gminy Głuszyca przed zawarciem aktu notarialnego.
7. Termin zawarcia umowy notarialnej dot. umowy sprzedaży nieruchomości zostanie ustalony w przeciągu 21 dni od daty przetargu.
8. Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. W razie uchylania się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Gmina Głuszyca może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Głuszyca (pokój nr 23) bądź pod numerem telefonu 74 88 66 740.

Sporządziła: K. Łazanowska

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dnia 9.03.2016 r. do 12.04.2016 r.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Głód