

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 06.07.2017 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 77/O/2017
z dnia 06.07.2017 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00082608/9	54,00 m ²	część działki nr 107/9 (klasa B) obręb Głuszycza 2 przy ul. Grunwaldzka	B-MW4– tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat
2.	SW1W/00084895/1	81,00 m ²	część działki nr 158/25 (klasa Bi) obręb Głuszycza 1 przy ul. B. Chrobrego	A-MN1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
3.	SW1W/00084895/1	100,00 m ²	część działki nr 158/25 (klasa Bi) obręb Głuszycza 1 przy ul. B. Chrobrego	A-MN1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
4.	SW1W/00081161/6	95,00 m ²	część działki nr 67/8 (klasa B) obręb Głuszycza 2 przy ul. Grunwaldzka	B-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat

5.	SW1W/000884 60/1	18,00 m² 7,40 m² 15,80m²	część działki nr 70/19 (klasa Br-RIVb) obręb Grzmiąca przy ul. Lipowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	24,72 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem i komórkami dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
6.	SW1W/000884 60/1	15,00 m²	część działki nr 70/17 (klasa Bi) obręb Grzmiąca przy ul. Lipowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
7.	SW1W/000884 60/1	259,00 m²	część działki nr 70/17 (klasa Bi) obręb Grzmiąca przy ul. Lipowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	25,90 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
	SW1W/000884 60/1	350,00 m²	część działki nr 70/15 (klasa Bp) obręb Grzmiąca przy ul. Lipowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	35,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
8.	SW1W/000811 52/0	10,00 m²	część działki nr 175/2 (klasa Bi) obręb Głuszycza 2 przy ul. Kościuszki	B-MN/U3– tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej	6,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod komórką, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
9.	SW1W/000811 52/0	115,00 m²	część działki nr 175/2 (klasa RV) obręb Głuszycza 2 przy ul. Kościuszki	B-MN/U3– tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej	11,50 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
10.	SW1W/000884 61/8	700,00 m²	część działki nr 397/2 (klasa RIVb) obręb Głuszycza Górna przy ul. Kłodzka	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	70,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

11.	SW1W/000811 52/0	25,00 m²	część działki nr 175/2 (klasa Bi) obręb Głuszycza 2 przy ul. Kościuszki	B-MN/U3– tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej	15,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
12.	SW1W/000774 65/6	216,00 m²	część działki nr 144 (klasa B) obręb Łomnica przy ul. Sudecka	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	21,60 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
13.	SW1W/000793 25/7	4,1631 ha	działka nr 206 (klasa ŁIV – 4,0126 ha, Lzr-ŁIV – 0,1505 ha), obręb Głuszycza Górna	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	1220,40 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2017 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszyczy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne w trybie bezprzetargowym
14.	SW1W/000773 81/3	91,00 m²	część działki nr 121/3 (klasa B) obręb Głuszycza 1 przy ul. Sienkiewicza	A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
15.	SW1W/000826 01/0	317,00 m²	część działki nr 103 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 2 przy ul. Leśna	R – tereny rolne	31,70 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

16.	SW1W/000823 68/4	0,66 ha	działka nr 66/2 (klasa PsIV – 0,34 ha, RV – 0,32 ha), obręb Kolce	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	143,30 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2017 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycy, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne w trybie bezpzetargowym
17.	SW1W/000811 49/6	88,00 m²	część działki nr 94/9 (klasa B) obrub Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzka	B-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
18.	SW1W/000806 43/2	15,00 m²	część działki nr 477/19 (klasa B) obrub Głuszycy 1 przy ul. Boh. Getta	A-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	15,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat
19.	SW1W/000805 80/2	33,00 m²	część działki nr 539/6 (klasa B) obrub Głuszycy Górna przy ul. Kłodzka	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
20.	SW1W/000805 80/2	21,00 m²	część działki nr 539/6 (klasa B) obrub Głuszycy Górna przy ul. Kłodzka	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
21.	SW1W/000811 57/5	97,00 m²	część działki nr 544/13 (klasa B) obrub Głuszycy Górna przy ul. Kłodzka	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

22.	SW1W/000811 46/5	36,00 m²	część działki nr 89/10 (klasa B) obręb Głuszycza 2 przy ul. Grunwaldzka	B-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
23.	SW1W/000806 23/6	25,00 m²	część działki nr 426 (klasa ŁIV) obręb Głuszycza Górna przy ul. Kłodzka	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod altaną, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
24.	SW1W/000826 12/0	12,00 m²	część działki nr 54/6 (klasa B) obręb Głuszycza 2 przy ul. Grunwaldzka	B-MU4.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	20,40 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
25.	SW1W/000848 63/8	31,00 m²	część działki nr 466/8 (klasa Bp) obręb Głuszycza 1 przy ul. Sienkiewicza	A-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
26.	SW1W/000848 63/8	48,00 m²	część działki nr 466/8 (klasa Bp) obręb Głuszycza 1 przy ul. Sienkiewicza	A-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **28.07.2017 roku**.

Burmistrz Głuszycy
(-) Roman Głód