

**Zarządzenie nr 11/O/2016**  
**Burmistrza Głuszycy**  
**z dnia 18.1.2016 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących**  
**własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2015 r. poz. 518 z późn. zm.*)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załączniki:**

- 1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Otrzymują:

- 1. Sekretariat Burmistrza w/m
- 2. a/a.

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
  
Roman Głód

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy z dnia 18.01.2016 r.**

Załącznik do  
Zarządzenia nr 11/O/2016

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 518 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

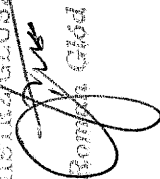
Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000250 64//6	5,6250 ha	część działki nr 265/20 (klasa PsV – 5,6250) obręb Sierpnica Gmina Głuszyca	brak planu zagospodarowania przestronnego	<b>786,10 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne
2.	SW1W/000694 . 43/7	0,5390 ha	działka nr 164/7 (klasa RIVb – 0,1127 ha, RV – 0,2074 ha, PsIV – 0,2189 ha), obręb Łomnica, Gmina Głuszyca	R – tereny użytków rolnych US1 – tereny usług - nartostrady US2 – tereny usług - wyciągi	<b>124,70 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne (dzierżawa na rzecz dotychczasowego użytkownika)
3.	SW1W/000694 44/4	0,2912 ha	działka nr 171/12 (klasa RIVb – 0,1586 ha), obręb Łomnica, Gmina Głuszyca	R – tereny użytków rolnych US1 – tereny usług - nartostrady US2 – tereny usług - wyciągi	<b>254,60 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne (dzierżawa na rzecz dotychczasowego użytkownika)
4.	SW1W/000694 44/4	0,2912 ha	część działki nr 171/10 (klasa RIVb – 0,2912 ha), obręb Łomnica, Gmina Głuszyca	R – tereny użytków rolnych US1 – tereny usług - nartostrady US2 – tereny usług - wyciągi	<b>77,30 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne (dzierżawa na rzecz dotychczasowego użytkownika)

5.	SW1W/000787 02/7	0,2400 ha	część działki nr 160 (klasa PsV – 0,2400 ha), obręb Łomnica, Gmina Głuszyca	brak planu zagospodarowania przestrzennego	<b>33,54 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne (dzierżawa na rzecz dotychczasowego użytkownika)
6.	SW1W/000226 06/7	0,5206 ha	działka nr 219 (klasa ŁIV – 0,5206 ha), obręb Głuszyca 2	R – tereny rolnicze	<b>156,40 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne (dzierżawa na rzecz dotychczasowego użytkownika)
7.	SW1W/000226 06/7	3,4286 ha	działka nr 221 (klasa RIVb – 0,4832 ha, RV – 0,4562, PsV – 0,5262 ha, PsIV – 0,3130 ha, RVI – 1,6500 ha, ŁIV – 0,5206 ha), obręb Głuszyca 2	R – tereny rolnicze	<b>359,60 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszyca, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne (dzierżawa na rzecz dotychczasowego użytkownika)
8.	SW1W/000823 57/4	52 m <sup>2</sup>	część działki nr 21/2 (klasa Bi) obręb Głuszyca 2 przy ul. Grunwaldzkiej 92,	B-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>10,00 zł – netto</b> (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy
9.	SW1W/000811 62/3	54 m <sup>2</sup>	część działki nr 9/18 (klasa B) obręb Głuszyca 2 przy ul. Dolnej 11	B-MW 7 – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	<b>10,00 zł – netto</b> (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy
10.	SW1W/000805 64/4	240 m <sup>2</sup>	część działki nr 508/3 (klasa RV) obręb Głuszyca Górna	brak planu zagospodarowania przestrzennego	<b>24,00 zł – netto</b> (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika

11.	SW1W/000805 64/4	150 m <sup>2</sup>	część działki nr 508/3 (klasa Bp) obręb Głuszyca Górna	brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, na rzecz dotychczasowego użytkownika
12.	SW1W/000811 61/6	60 m <sup>2</sup>	część działki nr 67/8 (klasa B) obręb Głuszyca 2 przy ul. Grunwaldzkiej 47	B-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
13.	SW1W/000811 61/6	17,5 m <sup>2</sup>	część działki nr 67/8 (klasa B) obręb Głuszyca 2 przy ul. Grunwaldzkiej 47	B-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,50 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
14.	SW1W/000805 89/5	50 m <sup>2</sup>	część działki nr 500/2 (klasa B) obręb Głuszyca Górna, przy ul. Kłodzkiej 33	brak planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
15.	SW1W/000805 89/5	14 m <sup>2</sup>	część działki nr 500/2 (klasa B) obręb Głuszyca Górna, przy ul. Kłodzkiej 33	brak planu zagospodarowania przestrzennego	8,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gospodarczy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
16.	SW1W/000263 47/1	5436 m <sup>2</sup>	działka nr 476/3 (klasa Bp) obręb Głuszyca Górna, przy ul. Bohaterów Getta	A-P/U 7.4 – tereny produkcji i usług	54,36 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren na usługi sportowe, dzierżawa na okres 3 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 09.02.2016 roku.

BURMISTRZ GŁUSZYCY



Roman Gład