

BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Grunwaldzka 55
58-340 GŁUSZYCA

**Zarządzenie nr 34/O/2016
Burmistrza Głuszycy
z dnia 08.03.2016 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszycy.**


Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.*)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszycy szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

- 1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Głód

Otrzymują:

- 1. Sekretariat Burmistrza w/m
- 2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 08.03.2016 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 34/O/2016

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000825 91/6	478 m ²	część działki nr 10/12 (klasa RIVb) obręb Głuszycy 2 przy ul. Dolnej	R – tereny rolnicze	47,80 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
2.	SW1W/000805 64/4	110 m ²	część działki nr 508/3 (klasa RV) obręb Głuszycy Górna przy ul. Kłodzkiej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	11,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
3.	SW1W/000851 38/4	349 m ²	część działki nr 271 (klasa RV) obręb Głuszycy 1 przy ul. Łomnickiej	KDZ1 – tereny dróg publicznych zbiorczych	34,90 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat,
4.	SW1W/000848 78/6	135 m ²	część działki nr 450/2 (klasa B) obręb Głuszycy 1 przy ul. Niecałej 6	A-MU 4.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	13,50 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika

5.	SW1W/000884 49/8	170 m ²	część działki nr 81/4 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 1 przy ul. Sienkiewicza 18f	A-MN 2.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	17,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
6.	SW1W/000884 49/8	170 m ²	część działki nr 81/4 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 1 przy ul. Sienkiewicza 18e	A-MN 2.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	17,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
7.	SW1W/000806 36/0	15 m ²	część działki nr 389/2 (klasa PsIV) obręb Głuszycza Górna przy ul. Kłodzka 105	brak planu zagospodarowania przestrzennego	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
8.	SW1W/000780 00/6	35 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Częstochowskiej	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy
9.	SW1W/000780 00/6	49 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Częstochowskiej	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	29,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż na okres 3 lat
10.	SW1W/000811 62/3	17 m ²	część działki nr 9/18 (klasa B) obręb Głuszycza 2, przy ul. Dolnej 11	B-MW 7 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	10,20 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
11.	SW1W/000811 62/3	29 m ²	część działki nr 9/18 (klasa B) obręb Głuszycza 2, przy ul. Dolnej 11	B-MW 7 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	17,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

12.	SW1W/000825 91/6	96 m ²	część działki nr 10/12 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 2 przy ul. Dolnej 11	R – tereny rolnicze	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
13.	SW1W/000780 00/6	15 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Kolejowej 1	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
14.	SW1W/000780 00/6	15 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Kolejowa 1	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
15.	SW1W/000780 00/6	15 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Kolejowa 1	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
16.	SW1W/000826 17/5	28 m ²	część działki nr 112/4 (klasa B) obręb Głuszycza 2, przy ul. Wysokiej 2	B-MN 1.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	16,80 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
17.	SW1W/000826 12/0	7 m ²	część działki nr 54/3 (klasa B) obręb Głuszycza 2, przy ul. Grunwaldzka 69	B-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	4,20 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
18.	SW1W/000344 91/4	48 m ²	działka nr 463/16 (klasa Bp) obręb Głuszycza 1, przy ul. Sienkiewicza 15	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	28,80 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat
19.	SW1W/000827 72/9	40 m ²	działka nr 182 (klasa B) obręb Grzmiąca, przy ul. Spółdzielców 5	brak planu zagospodarowania przestrzennego	24,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat

20.	SW1W/000886 81/6	15 m ²	działka nr 463/26 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Sienkiewicza 25	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat
21.	SW1W/000811 58/2	30 m ²	część działki nr 502/23 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Górna 4	A-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
22.	SW1W/000811 58/2	30 m ²	część działki nr 502/23 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Górna 4	A-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
23.	SW1W/000780 09/9	38 m ²	część działki nr 117/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Sienkiewicza 16	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
24.	SW1W/000780 09/9	28 m ²	część działki nr 117/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Sienkiewicza 14	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
25.	SW1W/000780 09/9	48 m ²	część działki nr 117/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Sienkiewicza 14	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
26.	SW1W/000806 36/1	15 m ²	część działki nr 438/7 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Bohaterów Getta 30	A-MU 4.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
27.	SW1W/000889 98/1	15 m ²	część działki nr 438/7 (klasa B) obręb Głuszycza 1,	A-MU 4.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

			przy ul. Bohaterów Getta 30					
28.	SW1W/000884 60/1	523 m ²	działka nr 70/19 (klasa RIVb) obręb Grzmiąca, przy ul. Lipowej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	52,30 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
29.	SW1W/000884 60/1	21 m ²	działka nr 70/19 (klasa RIVb) obręb Grzmiąca, przy ul. Lipowej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	12,60 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczeniem gospodarczym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
30.	SW1W/000827 53/0	60 m ²	część działki nr 554 (klasa RV) obręb Głuszycza Górna przy ul. Kłodzkiej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	24,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren na cele usługowe, dzierżawa na okres 3 lat
31.	SW1W/000263 23/7	409 m ² (261+89+ 59)	część działki nr 424/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1 przy ul. Sienkiewicza 1	A-U11.1 – tereny usług	4,09 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	najem pomieszczeń na okres 3 lat
32.	SW1W/000811 29/0	224 m ²	część działki nr 169 (klasa RIV) obręb Głuszycza 2, przy ul. Kościuszki	R – tereny rolnicze	22,40 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, teren na ogródek przydomowy na rzecz dotychczasowego użytkownika
33.	SW1W/000238 12/1	4,3430 ha	część działki nr 70 (klasa Ws i N) obręb Głuszycza Górna	UT – tereny usług turystycznych WS – tereny wód powierzchniowych i śródlądowych	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	użyczenie na okres 3 lat dla Polskiego Związku Wędkarskiego okręg w Wałbrzychu

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **14.03.2016 roku**.