

BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Grunwaldzka 55
56-340 GŁUSZYCA

Zarządzenie nr 47 /O/2016
Burmistrza Głuszycy
z dnia 15.04.2016 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszycy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.*)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszycy szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Gład

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 15.04.2016 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 47/O/2016

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000780 00/6	49 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycy 1, przy ul. Kolejowa 1	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	29,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
2.	SW1W/000811 70/2	3000 m ²	część działki nr 113/1 (klasa RIVa) obręb Głuszycy 1 przy ul. Parkowej	ZD – tereny ogrodów działkowych	300,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa na okres 3 lat, dzierżawa terenu na ogród działkowy
3.	SW1W/000780 00/6	15,25 m ²	część działki nr 393/4 (klasa B) obręb Głuszycy 1, przy ul. Dolnej	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,15 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
4.	SW1W/000787 39/5	140 m ²	część działki nr 471 (klasa RV) obręb Głuszycy 1, przy ul. Bohaterów Getta	ZP – tereny zieleni urządzonej - parki	14,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
5.	SW1W/000811 55/1	184 m ²	część działki nr 209/3 (klasa RV) obręb Grzmiąca, przy ul. Zdrojowej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	18,40 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

6.	SW1W/000811 55/1	24 m ²	część działki nr 209/3 (klasa PsV) obręb Grzmiąca, przy ul. Zdrojowej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	14,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
7.	SW1W/000780 09/6	15,90 m ²	część działki nr 117/2 (klasa B) obręb Głuszycy 1, przy ul. Sienkiewicza	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,54 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
8.	SW1W/000811 61/6	40,00 m ²	część działki nr 67/8 (klasa RIVb) obręb Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzkiej	B-MU 4.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek prydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
9.	SW1W/000811 61/6	6 m ²	część działki nr 67/8 (klasa B) obręb Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzkiej	B-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	3,60 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
10.	SW1W/000811 47/2	57,00 m ²	część działki nr 79/5 (klasa Bp) obręb Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzkiej 56	B-MU 2.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek prydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
11.	SW1W/000825 99/2	271,00 m ²	część działki nr 64 (klasa RIVb) obręb Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzkiej	B-MU 4.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	27,10 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek prydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
12.	SW1W/000825 99/2	9,00 m ²	część działki nr 64 (klasa RIVb) obręb Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzkiej	B-MU 4.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	5,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego

								użytkownika
13.	SW1W/000838 95/4	405,00 m ²	część działki nr 210 (klasa RV) obręb Grzmiąca przy ul. Zdrojowej	brak planu zagospodarowania przestrzennego	40,50 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
14.	SW1W/000848 70/0	18 m ²	część działki nr 469/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Parkowa	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,80 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
15.	SW1W/000848 70/0	18 m ²	część działki nr 469/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1, przy ul. Parkowa	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,80 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat
16.	SW1W/000889 99/8	49,00 m ²	część działki nr 486/11 (klasa B) obręb Głuszycza 1 przy ul. Częstochowskiej 1	A-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
17.	SW1W/000889 99/8	30,00 m ²	część działki nr 486/11 (klasa B) obręb Głuszycza 1 przy ul. Częstochowskiej 1	A-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
18.	SW1W/000893 89/6	30,00 m ² i 20,00 m ²	część działki nr 493/18 (klasa B) obręb Głuszycza 1 przy ul. Częstochowskiej 2	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
19.	SW1W/000893 89/6	15,00 m ²	część działki nr 493/18 (klasa B) obręb Głuszycza 1 przy ul. Częstochowskiej 2	A-MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczenie gospodarcze, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

20.	SW1W/000811 51/3	60,00 m ²	część działki nr 23/2 (klasa B) obręb Głuszycy 2 przy ul. Grunwaldzkiej 82	B-MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
21.	SW1W/000811 67/8	0,3600 ha	działka nr 5/2 (klasa PsV – 0,3600) obręb Łomnica Gmina Głuszycy	brak planu zagospodarowania przestrzennego	50,31 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2016 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycy, obowiązujące w 2016 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne
22.	SW1W/000825 91/6	140,00 m ²	część działki nr 10/12 (klasa ŁIII) obręb Głuszycy 2 przy ul. Dolnej	R – tereny rolnicze	14,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
23.	SW1W/000826 01/0	269,00 m ²	część działki nr 103 (klasa RIVb) obręb Głuszycy 2 przy ul. Wysokiej	R – tereny rolnicze	26,90 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
24.	SW1W/000825 91/6	280 m ²	część działki nr 10/12 (klasa ŁIII) obręb Głuszycy 2 przy ul. Dolnej	R – tereny rolnicze	28,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	teren na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
25.	SW1W/000823 65/3	112 m ² (56+56)	część działki nr 77 (klasa Bi) obręb Kolce przy ul. Pamięci Narodowej 19	brak miejscowego planu zagospodarowania	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	użyczenie na okres 3 lat dla Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej Bank Żywności

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **06.05.2016 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Głód