

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
ul. Grunwaldzka 55  
58-340 GŁUSZYCA

**Zarządzenie nr 20/O/2018  
Burmistrza Głuszycy  
z dnia 19.03.2018 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załączniki:**

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
  
Roman Glód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

Sporządził: Tomasz Krzak, tel. 74 8866747 jd

**WYKAZ**  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycza przeznaczonych do dzierżawy  
z dnia 19.03.2018 r.

Załącznik do  
Zarządzenia nr 20/O/2018  
z dnia 19.03.2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000780 12/3	10,00 m <sup>2</sup>	Część działki nr 125/2 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	6,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	dzierżawa terenu na inne cele, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
2.	SW1W/000811 57/5	97,00 m <sup>2</sup>	część działki nr 544/13 (klasa B) obręb Głuszycza Górna	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat
3.	SW1W/000811 61/6	85,00 m <sup>2</sup>	część działki nr 67/8 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 2	B-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
4.	SW1W/000811 61/6	35,00 m <sup>2</sup>	Część działki nr 67/8 (klasa RIVb), obręb Głuszycza 2	A-MU4.1– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	21,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
5.	SW1W/000811 59/2	184,00 m <sup>2</sup>	część działki nr 502/26 (klasa B) obręb Głuszycza 1	A-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	18,40 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
6.	SW1W/000786 97/8	400,00 m <sup>2</sup>	część działki nr 85/3 (klasa RV-120m <sup>2</sup> , RIVb-280m <sup>2</sup> ) obręb Grzmiąca	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	40,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat

7.	SW1W/000773 77/2	0,3000 ha	<b>działka nr 86/2 (klasa RIVb) obręb Głuszycza 1</b>	A-MN1.2– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>77,80 zł – brutto</b> (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszyczy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
8.	SW1W/000805 99/8	14,00 m <sup>2</sup>	<b>Część działki nr 497/11 (klasa B), obręb Głuszycza 1</b>	A-MU1.2– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>8,40 zł – brutto</b> (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
9.	SW1W/000825 91/6	256,00 m <sup>2</sup>	<b>część działki nr 10/12 (klasa RIIIb) obręb Głuszycza 2</b>	B-MN1.2– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>25,60 zł – netto</b> (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
10.	SW1W/000256 74/5	23,00 m <sup>2</sup>	<b>Część działki nr 447/1 (klasa B), obręb Głuszycza 1</b>	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>13,80 zł – brutto</b> (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
11.	SW1W/000848 65/2	168,00 m <sup>2</sup>	<b>część działki nr 80/2 (klasa B) obręb Głuszycza 1</b>	A-MW8 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	<b>16,80 zł – netto</b> (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
12.	SW1W/000806 16/4	24,00 m <sup>2</sup>	<b>część działki nr 270/3 (klasa B) obręb Głuszycza 1</b>	A-MN1.2– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>14,40 zł – netto</b> (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczeniem gospodarczym, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
13.	SW1W/000806 44/9	24,00 m <sup>2</sup>	<b>Część działki nr 454/22 (klasa B), obręb Głuszycza 1</b>	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>14,40 zł – brutto</b> (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika

14.	SW1W/000806 44/9	96,00 m <sup>2</sup>	Część działki nr 454/22 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A-MU3.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
15.	SW1W/000811 49/6	15,00 m <sup>2</sup>	Część działki nr 94/9 (klasa PsIV), obręb Głuszycza 2	B-MU4.3– tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	9,00 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garażem, dzierżawa na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
16.	SW1W/000814 23/1	7 x 2,2 m <sup>2</sup>	część działki nr 88/2 (klasa Bi) obręb Kolce	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	3,74 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod pomieszczeniem gospodarczym, najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika
17.	SW1W/000826 04/1	0,2956 ha	działka nr 142 (klasa PsV) obręb Głuszycza 2	R– tereny rolne	40,34 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
18.	SW1W/000311 05/1	1,5000 ha	działka nr 143 (klasa RIVb – 1,0066 ha i PsIV – 0,4934 ha) obręb Głuszycza 2	R– tereny rolne	405,78 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
19.	SW1W/000170 56/8	0,29 ha	działka nr 168/12 (klasa PsIV – 0,29 ha) obręb Łomnica	R– tereny rolne	85,09 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2018 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 5/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 11 stycznia 2016 r. roku w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujące w 2017 roku. /opłata roczna/	teren przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **10.04.2018 roku**.