

BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Grunwaldzka 55
58-041 GŁUSZYCA

**Zarządzenie nr 38/O/2019
Burmistrza Głuszycy
z dnia 15.03.2019 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszycy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszycy szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Glód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

Sporządził: Tomasz Krzak, tel. 74 8866747



WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycza przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 15.03.2019 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 38/O/2019
z dnia 15.03.2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000811 72/6	0,58 ha	Działka nr 210 (klasa PsIV), obręb Sierpnica	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	176,20 zł – brutto (opłata roczna wg stawek na 2019 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 6/O/2019 Burmistrza Głuszycza z dnia 8 stycznia 2019 roku w sprawie sprostowania stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujących w 2019 roku.	dzierżawa terenu na cele rolne, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
2.	SW1W/000793 43/9	0,3201 ha	Działka nr 261 (klasa RIVb), obręb Głuszycza Górna	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	162,10 zł brutto (opłata roczna wg stawek na 2019 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 6/O/2019 Burmistrza Głuszycza z dnia 8 stycznia 2019 roku w sprawie sprostowania stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujących w 2019 roku.	dzierżawa terenu na cele rolne, na poprawę zagosp. terenu przyległego dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
	SW1W/000793 45/3	0,2746 ha	Działka nr 262 obręb Głuszycza Górna (klasy RIVb 0,2072 ha, ŁIV 0,0674 ha)					
3.	SW1W/000250 64/6	3,0400 ha	Działka nr 308/9 obręb Sierpnica (klasa PsV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	429,70 zł brutto (opłata roczna wg stawek na 2019 r.)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 6/O/2019 Burmistrza Głuszycza z dnia 8 stycznia 2019 roku w sprawie sprostowania stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujących w 2019 roku.	dzierżawa na cele rolne na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym
4.	SW1W/000771 29/9	1,5330 ha	Dz. nr 284 obręb Głuszycza 1 (ŁIV)	R – tereny rolnicze	1209,10 zł brutto (opłata roczna wg stawek na 2019)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 6/O/2019 Burmistrza Głuszycza z dnia 8 stycznia 2019 roku w sprawie sprostowania stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Głuszycza, obowiązujących w 2019 roku.	dzierżawa na cele rolne na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika
	SW1W/000771 28/2	1,8107 ha	Cz. dz. nr 287 obręb Głuszycza 1 (ŁIV – 1,8107 ha)					
	SW1W/000771 132/3	0,7973 ha	Dz. nr 282 obręb Głuszycza 1 (RIVb – 0,1452 ha, ŁIV – 0,3807 ha, ŁV - 0,2714 ha)					

5.	SW1W/000773 66/2	350,00 m ²	Część działki nr 532 (RIIIb), obręb Głuszycza 1	ZD- tereny ogrodów działkowych	35,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
6.	SW1W/000773 66/2	350,00 m ²	Część działki nr 532 (RIIIb), obręb Głuszycza 1	ZD- tereny ogrodów działkowych	35,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
7.	SW1W/000464 79/1	15,00 m ²	Część działki nr 423/1 (klasa Bi), obręb Głuszycza 2	A-MU4.3- tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejaska	9,00 zł – netto (opłata miesięczna dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp., dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
8.	SW1W/000811 65/4	15,00 m ²	Część działki nr 105/7 (klasa B), obręb Głuszycza 2	B-MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
9.	SW1W/000886 81/6	56,00 m ²	Część działki nr 463/28 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A-MU4.3- tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejaska	33,60 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod miejsce parkingowe dla wspólnoty mieszk., dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
10.	SW1W/000774 65/6	24,00 m ²	Część działki nr 144 (klasa B), obręb Łomnica	brak planu	14,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż lub bud. gospod., dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
11.	SW1W/000780 00/6	18,00 m ²	Część działki nr 393/4 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejaska	10,80 zł – brutto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod garaż, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
12.	SW1W/000811 61/6	992,00 m ²	Część działki nr 67/8 obrab Głuszycza 2 (klasa RIVb)	B-MU4.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejaska	99,20 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
13.	SW1W/000811 58/2	21,6 m ² , 32 m ²	Część działki nr 502/26 obręb Głuszycza 1 (klasa B)	A-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejaska	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym

14.	SW1W/000848 65/2	122 m ²	Część działki nr 80/2 obręb Głuszycy 1 (klasa B)	A-MW8 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	12,20 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym
15.	SW1W/000805 81/9	50 m ²	Część działki nr 561 obręb Głuszycy Górna (klasa B)	brak planu	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat w trybie bezpzetargowym

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **8.04.2019 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

 Wojciech Głód