

BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Granwaldzka 55
56-840 GŁUSZYCA

**Zarządzenie nr 123/O/2019
Burmistrza Głuszycy
z dnia 01.10.2019 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszycy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszycy szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Glód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

Sporządził: Tomasz Krzak, tel. 74 8866747

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycza przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 01.10.2019 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 123/O/2019
z dnia 01.10.2019 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000811 46/5	10,80 m² (3,6x3)	Działka nr 89/10 (klasa B), obręb Głuszycza 2	B – MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	6,48 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż
2.	SW1W/000886 81/6	5,94 m² (2,2 x 2,7)	Działka nr 463/28 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A – MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	3,56 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż
3.	SW1W/000886 81/6	5,94 m² (2,2 x 2,7)	Działka nr 463/28 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A – MU 3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	3,56 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż
4.	SW1W/000780 08/2	15,00 m² (3 x 5)	Działka nr 391 (klasa RV), obręb Głuszycza 1	KS – tereny komunikacji drogowej - parkingi, garaże, place manewrowe	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż
5.	SW1W/000848 94/4	45,28 m²	Dz. nr 30/8 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A – MW8 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	28,95 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezprzetargowy)
6.	SW1W/000848 94/4	94,00 m²	Dz. nr 30/8 (klasa B), obręb Głuszycza 1	A – MW8 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezprzetargowy)
7.	SW1W/000805 84//0	6,00 m²	dz. nr 553/2 (PSIV) obręb Głuszycza Górna	brak planu	14,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszyczy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezprzetargowy)
	SW1W/000827 78/1	18,00 m²	dz. nr 552 (dr) obręb Głuszycza Górna	brak planu				

8.	SW1W/000805 84//0	11,30 m ²	dz. nr 553/2 (PSIV) obręb Głuszycza Górna	brak planu	18,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT) [(11,3 + 168,7) m ² x 0,1 zł/m ²]	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycza z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy)
	SW1W/000827 78/1	168,70 m ²	dz. nr 552 (dr) obręb Głuszycza Górna	brak planu				
9.	SW1W/000811 58/2	13,20 m ²	dz. nr 502/26 obręb Głuszycza 1	A – MU 4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	7,92 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycza z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)
10.	SW1W/000806 16/4	15,00 m ²	dz. nr 270/3 obręb Głuszycza 1	A – MN 1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	9,00 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycza z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)
11.	SW1W/000884 60/1	411,00 m ²	dz. nr 70/15 obręb Grzmiąca	brak planu	41,10 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycza z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy)
12.	SW1W/000884 60/1	18,00 m ²	dz. nr 70/15 obręb Grzmiąca	brak planu	10,80 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycza z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)
13.	SW1W/000806 43/2	90,00 m ²	dz. nr 477/19 obręb Głuszycza 1	A-MU 4.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycza z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa terenu na ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy)
14.	SW1W/000806 43/2	19,61 m ²	dz. nr 477/19 obręb Głuszycza 1	A-MU 4.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	11,77 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycza z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)
15.	SW1W/000848 95	67,50 m ²	dz. nr 158/25 obręb Głuszycza 1	A – MN 1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycza z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy)
16.	SW1W/000848 95	17,50 m ²	dz. nr 158/25 obręb Głuszycza 1	A – MN 1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10,50 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycza z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)

17.	SW1W/000848 95	96,00 m ²	dz. nr 158/25 obręb Głuszycy 1	A – MN 1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
18.	SW1W/000848 95	32,00 m ²	dz. nr 158/25 obręb Głuszycy 1	A – MN 1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	19,20 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)
19.	SW1W/000806 24/3	24,00 m ²	dz. nr 169/2 obręb Grzmiąca	brak planu	14,40 zł – netto (opłata miesięczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	teren pod bud. gosp. (komórka) / garaż (tryb bezpzetargowy)
20.	SW1W/000852 07/9	12,00 m ²	dz. nr 435/15 obrzeb Głuszycy 1	A-MU 3.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	20,40 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzeniem nr 17/O/2012 Burmistrza Głuszycy z dnia 22.02.2012 r. / opłata miesięczna	najem garażu, umowa na okres 3 lat
21.	SW1W/000848 93/7	80,00 m ²	dz. nr 152/2 (B) obrzeb Głuszycy 1	A – MN 1.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
22.	SW1W/000851 38/4	300,00 m ²	dz. nr 271 (B) obrzeb Głuszycy 1	KDZ1 – tereny dróg publicznych zbiorczych (rezerwa pod obwodnicę)	30,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
23.	SW1W/000806 12/6	180,00 m ²	dz. nr 77 (Bi) obręb Głuszycy 1	A-MU 4.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejska	18,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
24.	SW1W/000780 00/6	260,00 m ²	dz. nr 393/4 (B) obrzeb Głuszycy 1	A-MU 3.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	26,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
25.	SW1W/000811 29/0	356,00 m ²	dz. nr 169 (RIVa) obrzeb Głuszycy 2	R - tereny rolnicze	35,60 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
26.	SW1W/000886 81	16,00 m ²	dz. nr 463/27 (B) obrzeb Głuszycy 1	A-MU 3.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy

27.	SW1W/000806 13/3	175,00 m ²	dz. nr 434 (PsIV) obręb Głuszyca Górna	brak planu	17,50 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
28.	SW1W/000773 80	860,00 m ²	dz. nr 525 (RV) obręb Głuszyca 1	A – MN 1.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	86,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
29.	SW1W/000806 24/3	300,00 m ²	dz. nr 169/2 (B) obręb Grzmiąca	brak planu	30,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
30.	SW1W/000848 95/1	155,00 m ²	dz. nr 158/25 (Bi) obręb Głuszyca 1	A – MN 1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	15,50 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
31.	SW1W/000812 50/7	512,00 m ²	dz. nr 541/18 (RIVa) obręb Głuszyca 1	R – tereny rolnicze	51,20 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
32.	SW1W/000848 65/2	245,00 m ²	dz. nr 80/2 (B) obręb Głuszyca 1	A – MW 8 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	24,50 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat (tryb bezpzetargowy
33.	SW1W/000852 07/9	49,00 m ²	dz. nr 435/15 (B) obręb Głuszyca 1	A-MU 4.1 - tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	10,00 zł – netto (opłata roczna) dolicza się 23% VAT)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. /opłata roczna/.	dzierżawa pod ogródek przydomowy, dzierżawa na okres 3 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszyca, tj. do dnia **23.10.2019 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY
Roman Gład