

BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Grunwaldzka 55
58-340 GŁUSZYCA

Zarządzenie nr 61/O/2020
Burmistrza Głuszycy
z dnia 12.06.2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszycy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. *Dz. U. z 2020 r. poz. 713*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. *Dz. U. z 20120 r. poz. 65*)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszycy szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

- 1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

- 1. Sekretariat Burmistrza w/m
- 2. a/a.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy z dnia 12.06.2020 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 61/O/2020
z dnia 12.06.2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

| L.p. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości do dzierżawy lub najmu | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę |
|------|--|---|--|---|--|-----------------------------|---|--|
| 1. | SW1W/000806 43/2 | 36,0 m ² | teren pod garaż, na działce nr 477/1 ob. Głuszyca 1 (Bp) | A-MU3.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | 0,6 zł/m ² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat |
| 2. | SW1W/000826 08/9 | 28,0 m ² | teren pod garaż, na działce nr 107/9 ob. Głuszyca 1 (Bp) | A-MU3.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | 0,6 zł/m ² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat |
| 3. | SW1W/000826 08/9 | 56,0 m ² | teren pod ogródek przydomowy na działce nr 107/9 ob. Głuszyca 1 (Bp) | A-MU3.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | 10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT | do 30 września każdego roku | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat |
| 4. | SW1W/000773 82/0 | 34,0 m ² | teren pod usługi (kolektura Lotto) działka nr 509/1 obręb Głuszyca 1 | KS – tereny komunikacji drogowej, parkingi, garaże, place manewrowe | 1,2 zł/m ² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat |
| 5. | SW1W/000805 69/9 | 200,0 m ² | teren pod wiatę magazynową na mat. budowlane, działka nr 515 (PsIV) obręb Głuszyca Górna | brak planu | 1,2 zł/m ² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat na rzecz użytkownika |
| 6. | SW1W/000805 69/9 | 140,0 m ² | teren pod ogródek przydomowy, działka nr 515 (PsIV) obręb Głuszyca Górna | brak planu | 14,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT | do 30 września każdego roku | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika |

| | | | | | | | | |
|-----|---|----------------------------|---|---|--|-----------------------------|---|---|
| 7. | SW1W/000260 53/3 | 500,0 m² | teren na cele magazynowe (gruz budowlany), działka nr 79 (Bi) obręb Grzmiąca | brak planu | 1,2 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat na rzecz użytkownika |
| 8. | SW1W/000811 49/6 | 15,0 m² | teren pod garaż, na działce nr 94/9 (PsIV) ob. Głuszyca 2 | B-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | 0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat |
| 9. | SW1W/000811 65/4 | 37,80 m² | teren pod przybudówkę do mieszkania, działka nr 105/7 (B) ob. Głuszyca 2 | B-MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym |
| 10. | SW1W/000811 55/1 | 21,0 m² | teren pod bud. gospodarczy (komórkę), działka nr 209/3 (Bi) ob. Grzmiąca | brak planu | 0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika |
| 11. | SW1W/000228 00/7 | 35,0 m² | teren pod garaż o wymiarach 5m x 7m zlokalizowany na dwóch działkach: działka nr 736 (Bi) G2 o pow. 19 m ² | KS – tereny komunikacji drogowej, parkingi, garaże, place manewrowe | 0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat |
| | oraz części działki nr 417/36 (Bi) G2o pow. 16 m ² | | | | | | | |
| 12. | SW1W/000848 95/1 | 25,0 m² | teren pod garaż, na działce nr 158/20 (Bi) obręb Głuszyca 1 | KS – tereny komunikacji drogowej, parkingi, garaże, place manewrowe | 0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat |
| 13. | SW1W/000779 98/1 | 31,50 m² | teren pod usługi (food truck, sprzedaż lodów i gofrów) działka nr 490/2 (dir) obręb Głuszyca 1 | KDW – tereny dróg wewnętrznych | 1,2 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT | do 10 dnia każdego miesiąca | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa na czas oznaczony do 3 lat |
| 14. | SW1W/000812 48/0 | 0,3222 ha | teren na cele rolne dz. nr 56/2 obręb Kolce (klasa PsIV i RV) | brak planu | 67,0 zł brutto (stawka roczna) | do 30 września każdego roku | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------------|--------------------|--|--|---|-----------------------------|---|---|
| 15. | SW1W/000886 81/6 | 18 m ² | teren pod ogródek przydomowy na działce nr 463/28 ob. Głuszyca 1 (B) | A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej | 10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT | do 30 września każdego roku | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat |
| 16. | SW1W/000886 50/0 | 449 m ² | teren pod ogródek przydomowy na działce nr 269/5 ob. Głuszyca 1 (Bp) | A-MN1.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 44,90 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT | do 30 września każdego roku | Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r. | umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym |
| | | 476 m ² | teren pod ogródek przydomowy na działce nr 269/9 ob. Głuszyca 1 (Bp) | | 47,60 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT | | | |

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 04.07.2020 roku.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymanski
Zastępca Burmistrza Głuszycy