

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
ul. Grunwaldzka 55  
58-340 GŁUSZYCA

**Zarządzenie nr 106/O/2020**  
**Burmistrza Głuszycy**  
**z dnia 05.10.2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. *Dz. U. z 2020 r. poz. 713*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. *Dz. U. z 20120 r. poz. 65*)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załączniki:**

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
  
**Roman Głód**

**Otrzymują:**

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycza przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 05.10.2020 r.**

Załącznik do  
**Zarządzenia nr 106/O/2020**  
**z dnia 05.10.2020 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000852 07/9	<b>51,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż lub wiatę, na działce nr 435/15 ob. Głuszycza 1 (B) ul. B. Getta 10	A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
2.	SW1W/000806 44/9	<b>21,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, na działce nr 454/24 ob. Głuszycza 1 (B), ul. Sienkiewicza 43	A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 3 lat
3.	SW1W/000251 61/6	<b>83,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod wiatę, bud. gosp. i miejsce parkingowe, działka nr 78/7 ob. Głuszycza 1 (Bi), ul. Sienkiewicza 79	A-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
4.	SW1W/000251 61/6	<b>53,0 m<sup>2</sup></b>	teren na miejsce parkingowe, działka nr 78/7 ob. Głuszycza 1 (Bi), ul. Sienkiewicza 79	A-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
5.	SW1W/000806 16/4	<b>15,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 270/3 (B) obręb Głuszycza 1, ul. Kolejowa 46	A-MN1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 3 lat
6.	SW1W/000806 16/4	<b>18,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 270/3 (B) obręb Głuszycza 1, ul. Kolejowa 46	A-MN1.4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>0,6 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 3 lat

7.	SW1W/000811 49/6	<b>24,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 94/9 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Grunwaldzka 34A	B-MU3.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,60 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
8.	SW1W/000866 49/0	<b>135,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod ogródek przydomowy, działka nr 147/21 (Bp) obręb Głuszycza 1 ul. 11-go Listopada 2	B-MU4.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,10 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
9.	SW1W/000884 60/1	<b>320,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod ogródek przydomowy, działka nr 70/21 (RIVb) obręb Grzmiąca ul. Lipowa 5	brak planu	<b>0,10 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
10.	SW1W/000884 60/1	<b>80,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, komórkę, wiatę, działka nr 70/20 (Bi) obręb Grzmiąca, ul. Lipowa 5	brak planu	<b>0,60 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
11.	SW1W/000780 08/2	<b>18,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 391 (RV) obręb Głuszycza 1, ul. Częstochowska 8	KS - tereny komunikacji drogowej, parkingi, garaże, place manewrowe	<b>0,60 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
12.	SW1W/000780 08/2	<b>18,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod garaż, działka nr 391 (RV) obręb Głuszycza 1, ul. Częstochowska 8	KS - tereny komunikacji drogowej, parkingi, garaże, place manewrowe	<b>0,60 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
13.	SW1W/000247 26/8	<b>6,0 m<sup>2</sup></b>	teren pod komórkę, działka nr 202/4 (Br) obręb Grzmiąca, ul. Turystyczna 7	brak planu	<b>0,60 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
14.	SW1W/000848 77/9	<b>217 m<sup>2</sup></b>	teren pod ogródek przydomowy na dz. nr 452/2 (RV) ob. Głuszycza 1	A-MU4.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>21,70 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat
	SW1W/000848 78/6	<b>217 m<sup>2</sup></b>	teren pod ogródek przydomowy na dz. nr 450/2 (B) ob. Głuszycza 1 (B)	R – tereny rolnicze	<b>21,70 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat

15.	SW1W/000848 78/6	<b>210 m<sup>2</sup></b>	teren pod ogródek przydomowy na dz. nr 450/2 (B) ob. Głuszycza 1	R – tereny rolnicze	<b>21,10 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat
16.	SW1W/000779 99/8	<b>6,8 m<sup>2</sup></b>	teren pod suszarkę na pranie	A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>0,60 zł/m2 netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa na czas oznaczony do 5 lat
17.	SW1W/000806 44/9	<b>110 m<sup>2</sup></b>	teren na ogródek przydomowy, cz. dz. nr 454/24 G1 (B) przy ul. Sienkiewicza 39	A-MU3.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej	<b>11,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat
18.	SW1W/000771 37/8	<b>990 m<sup>2</sup></b>	teren na ogródek przydomowy, cz. dz. nr 327/13 G1 (PsIV) przy ul. Warszawska 2F	A-U3.4 – teren usług, Z – teren zieleni nieurządzonej	<b>99,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszycy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **27.10.2020 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
  
 Roman Giód