

**Zarządzenie nr 22/O/2021
Burmistrza Głuszycy
z dnia 24.03.2021 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Głód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 24.03.2021 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 22/O/2021
z dnia 24.03.2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/000848 99/6	565,0 m²	hala warsztatowo – magazynowa oraz pozostałe pomieszczenia użytkowe na działce nr 200/10 ob. Grzmiąca (Bi) za budynkiem przy ul. Wiejskiej 5	nieruchomość po byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej, przeznaczona na cele magazynowe oraz usługowe	4,00 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa najmu na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
2.	SW1W/000848 99/6	441,20 m²	hala warsztatowo – magazynowa oraz pozostałe pomieszczenia użytkowe na działce nr 200/11 ob. Grzmiąca (Bi) za budynkiem przy ul. Wiejskiej 5	nieruchomość po byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej, przeznaczona na cele magazynowe oraz usługowe	4,00 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	umowa najmu na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
		137,00 m²	teren pod wiatą na cele magazynowe, na działce nr 200/11 ob. Grzmiąca (Bi)	nieruchomość po byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	1,20 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	
3.	SW1W/000780 00/6	15,0 m²	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
4.	SW1W/000780 00/6	18,0 m²	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
5.	SW1W/000780 00/6	30,0 m²	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszyca 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyca z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony

6.	SW1W/000811 52/0	15,0 m²	teren pod garaż, działka nr 393/4 (B) obręb Głuszycza 1, ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
7.	SW1W/000811 65/4	26,0 m²	budynek gospodarczy (przybudówka budynku przy ul. Wysokiej 1), działka nr 105/7 (B) obręb Głuszycza 2	budynek użytkowy gospodarczy	1,7 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	najem na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
8.	SW1W/000893 89/6	13,50 m²	teren pod garaż, działka nr 493/18 (B) obręb Głuszycza 1, ul. Grunwaldzka 2	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
9.	SW1W/000811 61/6	48,00 m²	teren pod garaż, działka nr 67/8 (RIVb) obręb Głuszycza 2, ul. Polna 7	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
10.	SW1W/000247 26/8	24,00 m²	teren pod garaż, działka nr 202/4 (Br-PsIV) obręb Grzmiąca, ul. Turystyczna 7	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
11.	SW1W/000256 74/5	15,00 m²	teren pod garaż, działka nr 447/1 (B) obręb Głuszycza 1, ul. B. Getta 36	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
12.	SW1W/000805 63/7	34,00 m²	teren pod garaż, działka nr 477/4 (B) obręb Głuszycza Górna, ul. Kłodzka 47	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
13.	SW1W/000805 63/7	180,00 m²	działka nr 477/4 (B) obręb Głuszycza Górna, ul. Kłodzka 47	teren pod ogródek	18,00 zł netto (czynsz roczny) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
14.	SW1W/000852 07/9	13,30 m²	teren pod garaż, działka nr 435/15 (B) obręb Głuszycza 1, ul. B. Getta 10	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
15.	SW1W/000773 69/3	35,00 m²	teren pod garaż, działka nr 432/4 (Bp) obręb Głuszycza 1, ul. B. Getta 2	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
16.	SW1W/000773 69/3	85,00 m²	teren na składowanie opału, działka nr 432/4 (Bp) obręb Głuszycza 1, ul. B. Getta 2	teren pod działalność gosp., przeznaczony na składowanie opału	1,2 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony

17.	SW1W/000269 02/0	400,0 m²	działka nr 433 (Bp) obręb Głuszycza 1 ul. B. Getta 2	przeznaczenie terenu pod ogródek prydomowy	0,10 zł/m² netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
18.	SW1W/000811 51/3	18,00 m²	teren pod garaż, działka nr 23/2 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Grunwaldzka 82	teren pod garaż	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
19.	SW1W/000811 62/3	18,00 m²	działka nr 9/18 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Dolna 9	teren pod postawienie wiaty	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony
20.	SW1W/000805 85/7	0,4969 ha	dz. nr 513 (kl. PsIV) obręb Głuszycza Górna	przezn. terenu na cele rolne na polepszenie zagosp. nieruchom. przyległej	154,0 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
21.	SW1W/000813 20/9	1,0800 ha	dz. nr 56/1 (kl. RIVb, RV, PsIV, PsV) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne na polepszenie zagosp. nieruchom. przyległej	237,20 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat
22.	SW1W/000821 32/1	0,9000 ha	dz. nr 53/2 (kl. PsIV, łIV, PsV, PsVI) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne	204,50 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
23.	SW1W/000793 46/0	2,6032 ha	cz. dz. nr 197 (RV – 1,8214 ha, RVI – 0,7818 ha) obręb Głuszycza Górna	przezn. terenu na cele rolne	304,50 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 11/O/2013 Burmistrza Głuszyczy z dnia 18 stycznia 2013 r. roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 17/O/2012 z dnia 22 lutego 2012 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **15.04.2021 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

 Roman Głód