

Zarządzenie Nr 51/O/2021

Burmistrza Głuszycy

z dnia 09 czerwca 2021r.

w sprawie: przeznaczenia do najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 wstawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomość stanowiąca własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

- 1) Sekretariat Burmistrza
- 2) a/a


WYKAZ
Nieruchomości do najmu na terenie miasta i gminy Głuszycy
z dnia 09 czerwca 2021 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości do najmu:

L p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżwy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KW Nr SW1W/0001964 2/7	110,58 m ²	Lokal użytkowy nr 01 w Głuszycy ul. Grunwaldzka 14 działka nr 565 ob. Głuszycy 1o pow. 0,0452 ha. Lokal użytkowy nr 01 przy ul. Grunwaldzkiej 14 położony na parterze składa się z wiatrołapu, pomieszczenia gospodarczego, przedsiionka, dwóch WC, dwóch sal jadalnych, dwóch kuchni, dwóch komunikacji oraz trzech magazynów. Powierzchnia użytkowa wynosi 110,58 m ² . Na przedmiotowa powierzchnię składają się następujące czynniki sumy: Wiatrołap: 2,62 m ² Pom. Gospodarcze: 1,23 m ² Pom. Gospodarcze: 1,96 m ² WC: 3,37 m ² Sala jadalna: 36,98 m ² Sala Jadalna: 21,84 m ² Kuchnia: 7,73 m ² Kuchnia: 12,79 m ² Komunikacja: 4,48 m ² Magazyn: 4,55 m ² Komunikacja: 7,78 m ² Magazyn: 2,14 m ² Magazyn: 1,61 m ² WC: 1,44 m ²	Nieruchomość położona w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Grunwaldzkiej 14 w Głuszycy będącej pod Zarządem Zakładu Usług Mieszkaniowych i Komunalnych Sp. z o. o. 58-340 Głuszycy ul. Grunwaldzka 38.	7,00 zł/m ² netto (stawka miesięczna) 23% VAT		Zarządzenie Nr 30/O/2021 Burmistrza Głuszycy z dnia 8 kwietnia 2021 r. w sprawie ustalania wysokości czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy	Umowa najmu na czas oznaczony do 10 lat lub na czas nieokreślony

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm..) upływa w dniu 21.07.2021 r:

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 30.06.2021 r

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy