

**Zarządzenie nr 5/O/2021
Burmistrza Głuszycy
z dnia 17.01.2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszycy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszycy szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Giód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 17.01.2022 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 5/O/2022
z dnia 17.01.2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00079351/8	1,2780 ha	dz. nr 124 (kl. RV 3930, PsIV – 0,8850) obręb Głuszycy Górna	przezn. terenu na cele rolne	333,30 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
2.	SW1W/00079367/3	0,5767 ha	dz. nr 178/2 (kl. PsIV – 0,5387 ha, Lzr-PsIV – 0,0380 ha) obręb Głuszycy Górna	przezn. terenu na cele rolne	178,80 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
3.	SW1W/00083893/0	2,4500 ha	dz. nr 193 (kl. RIVb – 1,5800 ha, RV – 0,3300 ha, PsIV – 0,5400) obręb Grzmiąca	przezn. terenu na cele rolne	706,70 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
4.	SW1W/00079370/7	1,8208 ha	dz. nr 294 (kl. ŁIV – 0,5180 ha, ŁV – 0,3727 ha) obręb Głuszycy Górna	przezn. terenu na cele rolne	504,80 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
	dz. nr 297 (kl. ŁIV – 0,0835 ha) obręb Głuszycy Górna							
	dz. nr 298 (kl. RIVb – 0,8466 ha) obręb Głuszycy Górna							
5.	SW1W/00082107/7	4,9600 ha	dz. nr 156/2 (kl. PsIV – 2,0300 ha, PsV – 2,7700 ha, N – 0,1600) obręb Głuszycy Górna	przezn. terenu na cele rolne	1044,80 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)

6.	SW1W/00081419/0	5,7500 ha	teren działki nr 11/6 (kl. RV – 0,4400 ha, RVI – 0,4800 ha, ŁIV – 0,9600 ha, ŁV - 0,9200 ha, PsIV – 1,5700 ha PsV – 1,3000 ha, N – 0,0800 ha) obręb Kolce	przezn. terenu na cele rolne	1 314,40 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat (przedłużenie dzierżawy)
	SW1W/00081424/8	0,7900 ha	teren działki nr 15/2 (kl. ŁV - 0,7300 ha, ŁVI – 0,0600 ha) obręb Kolce					
7.	SW1W/00037207/8	0,9139 ha	dz. nr 372/13 obręb Sierpnica (kl. PsIV – 0,0929 ha, PsV – 0,8140 ha, N – 0,0070 ha)	przezn. terenu na cele rolne	212,10 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
	SW1W/00082135/2	0,0225 ha	dz. nr 373/4 obręb Sierpnica (kl. PsIV – 0,1925 ha, RV – 0,0100 ha)					
8.	SW1W/00025064/6	3,0400 ha	dz. nr 308/9 obręb Sierpnica (kl. PsV – 3,0400 ha)	przezn. terenu na cele rolne	456,00 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat (przedłużenie dzierżawy)
9.	SW1W/00079347/7	0,9718 ha	dz. nr 175 obręb Głuszycza Górna (kl. RIVb – 0,9718 ha)	przezn. terenu na cele rolne	301,30 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
10.	SW1W/00080631/5	4,2690 ha	teren dz. nr 170/9 obręb Głuszycza Górna (kl. RV – 2,7018 ha, RVI – 0,5610 ha, ŁV – 0,9597 ha, PsVI – 0,0465 ha)	przezn. terenu na cele rolne	573,50 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
11.	SW1W/00025064/6	6,0000 ha	teren dz. nr 265/20 obręb Sierpnica (kl. PsVI – 6,0000 ha)	przezn. terenu na cele rolne	240,00 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
12.	SW1W/00081164/7	500 m²	teren działki nr 163/4 (RIVb) obręb Głuszycza 2 ul. Kościuszki 7	teren pod ogródek przydomowy	50,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
13.	SW1W/00089389/6	134 m²	teren działki nr 493/18 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Częstochowska	teren pod ogródek przydomowy	13,40 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony

	SW1W/00089389/6	44,00 m²	teren pod garaż / komórkę, działka nr 493/18 (B) obręb Głuszycza 1, ul. Częstochowska	teren pod garaż / komórkę	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
14.	SW1W/00081165/4	36,00 m²	działka nr 105.9 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Leśna 10	teren pod komórkę	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
		15,00 m²		teren pod garaż				
15.	SW1W/00077376/5	14 m²	teren działki nr 115/2 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza 16C	teren pod działalność gosp. (obiekt handlowy)	70 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas określony do 10 lat
16.	SW1W/00085548/1	200 m²	teren działki nr 97/3 (Bi) obręb Sierpnica ul. Świerkowa 31	teren pod działalność gosp. > budynek warsztatu samochod.	240 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas określony do 10 lat
17.	SW1W/00081165/4	24,00 m²	działka nr 105/9 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Wysoka 1	teren pod wiałę	0,6 zł/m² netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
18.	SW1W/00082357/4	52 m²	teren działki nr 21/2 (Bi) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 92	teren pod ogródek przydomowy	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
19.	SW1W/00077380/6	1270 m²	teren działki nr 525 (RV) obręb Głuszycza 1 ul. Dąbrowskiego	teren pod ogródek przydomowy	127,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
20.	SW1W/00081157/5	22,00 m²	działka nr 544/13 (B) obręb Głuszycza Górna, ul. Kłodzka 13	teren pod garaż	13,20 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
21.	SW1W/00081162/3	22,40 m²	działka nr 9/21 (B) obręb Głuszycza 2, ul. Dolna	teren pod komórkę	13,44 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
22.	SW1W/00084894/4	19,14 m²	działka nr 30/8 (B) obręb Głuszycza 1, ul. Sienkiewicza 24	teren pod komórkę	11,48 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony

23.	SW1W/00088457/7	16,50 m²	działka nr 370/6 (B) obręb Głuszycza Górna, ul. Sienkiewicza 24	teren pod komórkę	9,90 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie Nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy z dnia 10 czerwca 2021 roku	dzierżawa na czas nieokreślony
24.	SW1W/00079368//0	0,2793 ha	dz. nr 350 obręb Głuszycza Górna (kl. PsVI – 0,2406 ha, Wsr-PsVI – 0,0387 ha)	przezn. terenu na cele rolne	11,20 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszyczy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **08.02.2022 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY
[Podpis]
Roman Głód