

**Zarządzenie nr 86/O/2022**  
**Burmistrza Głuszycy**  
**z dnia 10.10.2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załączniki:**

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
  
**Roman Głód**

**Otrzymują:**

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy**  
**z dnia 10.10.2022 r.**

Załącznik do  
**Zarządzenia nr 86/O/2022**  
**z dnia 10.10.2022 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00025064/6	<b>4,1250 ha</b>	dz. nr 265/20 (kl. PsV – 4,1250 ha) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne	<b>618,80 zł brutto</b> (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszyca z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
2.	SW1W/00079332/9	<b>0,5239 ha</b>	dz. nr 260 (kl. RIVb– 0,3958 ha, PsIV – 0,1281 ha) obręb Głuszyca Górna	przezn. terenu na cele rolne	<b>320,50 zł brutto</b> (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszyca z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat (przedłużenie dzierżawy)
	SW1W/00079327/1	<b>1,0116 ha</b>	dz. nr 249 (kl. PsIV – 0,0794 ha, PsV – 0,8897 ha, N – 0,0425 ha) obręb Głuszyca Górna					
3.	SW1W/00081161/6	<b>300 m<sup>2</sup></b>	dz. 67/8 (B) obręb Głuszyca 2	teren na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej	<b>180,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
4.	SW1W/00031236/8	<b>439,50 m<sup>2</sup></b>	Budynek „Chaty Łomnickiej” o pow. 439,5 m <sup>2</sup> użytkowej posadowionej na dz. nr 232 w obrębie Łomnica	najem pod działalność gospodarczą	<b>1758,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
5.	SW1W/00081229/1	<b>9,89 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 98/4 (B) Głuszyca 1	najem garażu	<b>1,7 zł/m<sup>2</sup> netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	najem garażu, umowa na czas nieokreślony
6.	SW1W/00084895/1	<b>32 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 158/25 (Bi) Głuszyca 1	teren pod garaż	<b>19,20 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
7.	SW1W/00084895/1	<b>96 m<sup>2</sup></b>	dz. 158/25 (Bi) Głuszyca 1	teren pod ogródek	<b>10,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

8.	SW1W/00081161/6	<b>60 m<sup>2</sup></b>	dz. 67/8 (B) Głuszycza 2	teren pod ogródek	<b>10,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
9.	SW1W/00081165/4	<b>35 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 105/9 (B) Głuszycza 2	teren pod garaż	<b>21,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
10.	SW1W/00083498/1	<b>6,7 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 39 (B) Głuszycza 2	teren pod komórkę	<b>4,02 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/00081161/6	<b>35 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 67/8 (RIVb) Głuszycza 2	teren pod garaż	<b>21,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
12.	SW1W/00081161/6	<b>85 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 67/8 (RIVb) Głuszycza 2	teren pod ogródek	<b>10,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
13.	SW1W/00080636/0	<b>15 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 389/2 (PsIV) Głuszycza Górna	teren pod garaż	<b>9,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
14.	SW1W/00039064/7	<b>72,2 m<sup>2</sup></b>	Pomieszczenia użytkowe budynku na ul. Grunwaldzkiej 55 na dz. nr 66/3 (Bi) Głuszycza 2	pomieszczenia użytkowe na potrzeby Koła Łowieckiego TROP	-	-	-	użyczenie na czas określony do 10 lat
15.	SW1W/00083029/3	<b>108 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 7/4 (PsIV) Głuszycza 1	teren pod dział. gosp. (miejsce postojowe)	<b>129,60 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
16.	SW1W/00080587/1	<b>520 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 516/2 obręb Głuszycza Górna (RV – 86 m <sup>2</sup> , PsIV – 434 m <sup>2</sup> )	teren pod ogródek	<b>52,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
17.	SW1W/00081161/6	<b>320 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 67/8 obręb Głuszycza 2 (RIVb)	teren pod ogródek	<b>32,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
18.	SW1W/00082601/0	<b>70 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 103 obręb Głuszycza 2 (RIVb)	teren pod ogródek	<b>10,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

19.	SW1W/00082601/0	<b>280 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 103 obręb Głuszycy 2 (RIVb)	teren pod ogródek	<b>28,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
20.	SW1W/00080644/9	<b>109 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 454/24 obręb Głuszycy 1 (B)	teren pod ogródek	<b>10,90 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
21.	SW1W/00077137/8	<b>550 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 327/13 obręb Głuszycy 1 (PsIV)	teren pod ogródek	<b>55,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
22.	SW1W/00080563/7	<b>103 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 477/4 obręb Głuszycy Górna (B)	teren pod ogródek	<b>10,30 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
23.	SW1W/00080558/9	<b>21 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 419 (Bi) Głuszycy Górna	teren pod garaż	<b>12,60 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
24.	SW1W/00083500/9	<b>335 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 43/3 obręb Głuszycy 2 (Bp)	teren pod ogródek	<b>33,50 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
25.	SW1W/00081158/2	<b>10 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 502/26 (B) Głuszycy 1	teren pod komórkę	<b>6,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
26.	SW1W/00089389/6	<b>14 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 493/18 (B) Głuszycy 1	teren pod komórkę	<b>8,40 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
27.	SW1W/00081181/2	<b>430 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 322 obręb Głuszycy 1 (PsIV)	teren pod ogródek	<b>81,50 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
	SW1W/00080593/6	<b>380 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 319 obręb Głuszycy 1 (PsIV)					
28.	SW1W/00080610/2	<b>15 m<sup>2</sup></b>	dz. nr 445/4 (B) Głuszycy 1	teren pod garaż	<b>9,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **04.11.2022 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
  
 Roman Glód