

**Zarządzenie nr 23/O/2023
Burmistrza Głuszycy
z dnia 23.03.2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy najmu lub użyczenia nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy



Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 23.03.2023 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 23/O/2023
z dnia 23.03.2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00080621/2	393 m ²	dz. nr 31/9 (PsIV) obręb Łomnica	teren pod ogródek	39,30 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00025063/9	1743 m ²	dz. nr 308/42 (RV – 0,0081 ha, RVI – 0,1072 ha, ŁV – 0,0590 ha) obwód Sierpnica	teren pod ogródek	240,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
		657 m ²	dz. nr 308/40 (RV – 0,0456 ha, RVI – 0,2642 ha, ŁV – 0,4324 ha) obwód Sierpnica					
3.	SW1W/00082753/0	16 m ²	dz. nr 554 (Bi) obręb Głuszyca Górna	teren pod garaż	9,60 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00025161/6	36 m ²	dz. nr 78/7 (Bi) obręb Głuszyca 1 ul. Sienkiewicza 79	teren pod garaż	21,60 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.	SW1W/00088457/7	20 m ²	dz. nr 370/6 (B obręb Głuszyca Górna ul. Graniczna 7	teren pod garaż	12,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
6.	SW1W/00080643/2	22 m ²	dz. nr 477/19 (RV) obręb Głuszyca 1 ul. Bohaterów Getta 46	teren pod garaż	13,20 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
		471 m ²		teren pod ogródek	47,10 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyca, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

7.	SW1W/00082753/0	60 m ²	dz. nr 554 (Bi) obręb Głuszycy Górna	teren na cele usługowe (mechanika samochodowa)	72,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
8.	SW1W/00079306/8	4,8310 ha	działka nr 84 (kl. RIVb – 2,5707 ha, RV – 0,7021 ha, RVI – 0,3384 ha, łVI – 0,1628 ha, PsIII – 0,5385 ha, PsIV – 0,5106 ha, PsVI – 0,0079 ha) obręb Głuszycy Górna	przezn. terenu na cele rolne	1 312,50 zł brutto (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat
9.	SW1W/00077378/9	730 m ²	dz. nr 17 (RV) obręb Głuszycy 1 ul. Pomorska 4	teren pod ogródek	73,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
10.	SW1W/00081157/5	153 m ²	dz. nr 544/13 (B) obręb Głuszycy Górna ul. Kłodzka 12	teren pod ogródek	15,30 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/00081181/2	847 m ²	dz. nr 322 (PsIV) obręb Głuszycy 1	teren pod ogródek	84,70 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
12.	SW1W/00080637/7	150 m ²	dz. nr 89/3 (B) Głuszycy 1 ul. Górnośląska 3	teren pod ogródek	15,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **14.04.2023 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

 Roman Gład