

Zarządzenie nr 39/O/2023
Burmistrza Głuszycy
z dnia 26.05.2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycza.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości:

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 70/26, 70/27, 70/28, 70/29, 70/32 i 70/33 obręb Grzmiąca;

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głuszycy, przez okres 21 dni oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki;

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ GŁUSZYCY

Roman Głód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. GKiM a/a

Sporządziła: Joanna Drzygała, tel. 74 660 64 14



WYKAZ**Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 26.05.2023 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L p.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/00088 460/1	70/26 obręb Grzmiąca	0,1692 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszyca przy ul. Lipowej. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „Bi”. Jest to teren wolny od zabudowań. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa oraz napowietrzna linia energetyczna.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna po uzyskaniu warunków zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczo ny	100 000,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 39/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 26.05.2023 r.
2.	SW1W/00088 460/1	70/27 obręb Grzmiąca	0,1657 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszyca przy ul. Lipowej. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „Bi”. Jest to teren wolny od zabudowań. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta ze ściętym jednym bokiem. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa, w bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się słup energetyczny.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna po uzyskaniu warunków zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczo ny	100 000,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 39/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 26.05.2023 r.

3.	SW1W/00088 460/1	70/28 obręb Grzmiąca	0,1625 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszycy przy ul. Lipowej. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „Bi”. Jest to teren wolny od zabudowań. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta ze ściętym narożnikiem. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość przebiega prawdopodobnie sieć wodociągowa, w bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się słup energetyczny.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna po uzyskaniu warunków zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczony	100 000,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 39/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 26.05.2023 r.
4.	SW1W/00088 460/1	70/29 obręb Grzmiąca	0,1574 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszycy przy ul. Lipowej. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „Bi”. Jest to teren wolny od zabudowań. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość przebiega prawdopodobnie sieć wodociągowa, w narożniku znajduje się słup energetyczny.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna po uzyskaniu warunków zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczony	100 000,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 39/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 26.05.2023 r.
5.	SW1W/00088 460/1	70/32 obręb Grzmiąca	0,1459 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszycy przy ul. Lipowej. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „Bi”. Jest to teren wolny od zabudowań. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta. Działka	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest	Przetarg ustny nieograniczony	90 000,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 39/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 26.05.2023 r.

				posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa. Występująca na części nieruchomości roślinność wskazuje na to, że teren wymaga uporządkowania gospodarki wodnej.	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna po uzyskaniu warunków zabudowy.				
6.	SW1W/00088 460/1	70/33 obręb Grzmiąca	0,1515 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszycy przy ul. Lipowej. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „Bi”. Jest to teren wolny od zabudowań. Kształt działki jest zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość prawdopodobnie przebiega sieć wodociągowa. Występująca na części nieruchomości roślinność wskazuje na to, że teren wymaga uporządkowania gospodarki wodnej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna po uzyskaniu warunków zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczony	95 000,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 39/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 26.05.2023 r.

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344) upływa w dniu 10.07.2023 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj do dnia 16.06.2023 r.

Burmistrz Głuszycy

(-) Roman Głód