

Zarządzenie nr 60/O/2023
Burmistrza Głuszycy
z dnia 17.07.2023 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 17.07.2023 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 60/O/2023
z dnia 17.07.2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00089389/6	18,81 m²	dz. nr 493/18 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Częstochowska	teren pod garaż	11,29 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00089389/6	76 m²	dz. nr 493/18 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Częstochowska	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
3.	SW1W/00080610/2	15,00 m²	dz. nr 445/4 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Niecała	teren pod garaż	9,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00081157/5	10,60 m²	dz. nr 544/13 (B) obręb Głuszyca Górna ul. Kłodzka	teren pod komórkę	6,36 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.	SW1W/00081157/5	125 m²	dz. nr 544/13 (B) obręb Głuszyca Górna ul. Kłodzka	teren pod ogródek	12,50 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
6.	SW1W/00081141/0	12 m²	dz. nr 20 (dr) obręb Głuszyca 2	teren na cele handlowe (kiosk handlowy)	60,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
7.	SW1W/00079377/6	627 m²	dz. nr 521/2 (RIIb) obręb Głuszyca 1 ul. Przemysłowa	teren pod ogródek	62,70 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
8.	SW1W/00090279/2	11,95 m²	dz. nr 502/22 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Grunwaldzka 3	garaż murowany	20,32 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	najem na czas nieokreślony

9.	SW1W/00024726/8	400 m ²	dz. nr 202/1 (Bz) obręb Grzmiąca ul. Turystyczna 7	teren pod ogródek	40,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
10.	SW1W/00088460/1	305 m ²	dz. nr 70/30 (Bi) obręb Grzmiąca ul. Lipowa 5	teren pod ogródek	30,50 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/00081250/7	450 m ²	dz. nr 541/18 (RV) obręb Głuszycy 1 ul. Przemysłowa	teren pod ogródek	45,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
12.	SW1W/00080643/2	36,00 m ²	dz. nr 477/1 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Bohaterów Getta	teren pod garaż	21,60 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
13.	SW1W/00078000/6	18,00 m ²	dz. nr 393/4 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Częstochowska	teren pod garaż	10,80 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
14.	SW1W/00047242/8	3327 m ²	dz. nr 36/5 (S-RVI) obręb Głuszycy 1 ul. Mazurska	teren pod ogródek	332,70,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
15.	SW1W/00080613/3	370 m ²	dz. nr 434 (PsIV) obręb Głuszycy Górna ul. Kłodzka 77	teren pod ogródek	37,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
16.	SW1W/00082601/0	132 m ²	dz. nr 103 (RIVb) obręb Głuszycy 2 ul. Leśna	teren pod ogródek	13,20 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
17.	SW1W/00081165/4	18,00 m ²	dz. nr 105/9 (B) obręb Głuszycy 2 ul. Leśna	teren pod garaż	24,42 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
		15,00 m ²		teren pod garaż				
		7,70 m ²		teren pod komórkę				
18.	SW1W/00081158/2	76 m ²	dz. nr 502/26 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Górna	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

19.	SW1W/00080580/2	33 m ²	dz. nr 539/6 (B) obręb Głuszycza Górna ul. Kłodzka 4	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
20.	SW1W/00080580/2	6,36 m ²	dz. nr 539/6 (B) obręb Głuszycza Górna ul. Kłodzka 4	teren pod komórkę	3,98 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
21.	SW1W/00085207/9	67 m ²	dz. nr 435/15 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Bohaterów Getta 14	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
22.	SW1W/00083895/4	368 m ²	dz. nr 210/2 (RV) obręb Grzmiąca ul. Zdrojowa 1	teren pod ogródek	36,80 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
23.	SW1W/00077390/9	400 m ²	dz. nr 11/2 (PsIV) obręb Głuszycza 1	teren pod ogródek	40,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
24.	SW1W/00084873/1	10,00 m ²	dz. nr 27/2 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza	teren pod garaż	17,81 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
		19,69 m ²		teren pod komórkę				
25.	SW1W/00081162/3	40 m ²	dz. nr 9/23 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Dolna 11	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
26.	SW1W/00081162/3	15 m ²	dz. nr 9/23 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Dona 11	teren pod garaż	9,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
27.	SW1W/00081229/1	27,34 m ²	dz. nr 98/3 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Górnośląska 14	teren pod komórkę	16,40 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
28.	SW1W/00081229/1	15,00 m ²	dz. nr 98/3 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Górnośląska 14	teren pod garaż	9,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
29.	SW1W/00084894/4	32,00 m ²	dz. nr 30/8 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza 24	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

30.	SW1W/00078000/6	15,00 m ²	dz. nr 393/4 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Częstochowska 8	teren pod garaż	9,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
31.	SW1W/00081162/3	7,82 m ²	dz. nr 9/23 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Dolna 9	teren pod komórkę	4,69 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
32.	SW1W/00082591/6	108,00 m ²	dz. nr 10/12 (RIIb) obręb Głuszycza 2 ul. Dolna 9	teren pod ogródek	10,80 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
33.	SW1W/00085207/9	4,26 m ²	dz. nr 435/15 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Bohaterów Getta 14	teren pod komórkę	2,56 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
34.	SW1W/00085207/9	2,29 m ²	dz. nr 435/15 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Bohaterów Getta 14	teren pod komórkę	1,37 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
35.	SW1W/00084894/4	35,00 m ²	dz. nr 30/8 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza 24	teren pod garaż	21,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
36.	SW1W/00084865/2	200,00 m ²	dz. nr 80/2 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza 20	teren pod ogródek	20,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
37.	SW1W/00036891/2	96,00 m ²	dz. nr 477/19 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Bohaterów Getta 46	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
38.	SW1W/00082357/4	26,00 m ²	dz. nr 21/2 (Bi) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 92	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
39.	SW1W/00080573/0	400,00 m ²	dz. nr 381/2 (RV) obręb Głuszycza Górna ul. Graniczna 1	teren pod ogródek	40,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
40.	SW1W/00080573/0	80,00 m ²	dz. nr 381/2 (RV) obręb Głuszycza Górna ul. Graniczna 1	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

41.	SW1W/00083912/0	25 m ²	dz. nr 489 (Bi) obręb Sierpnica ul. Świerkowa 29D (parking przy „Osówce”)	teren na cele usługowe (stacja ładowania pojazdów elektrycznych)	90,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat
	SW1W/00077382/0	25 m ²	dz. nr 831 (Bi) obręb Głuszycy 1 ul. Łukasiewicza (parking)					
	SW1W/00077382/0	25 m ²	dz. nr 509 (Bp) obręb Sierpnica ul. Grunwaldzka (parking obok budynku poczty)					

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **08.08.2023 roku**.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
 Zastępca Burmistrza Głuszycy