

**Zarządzenie nr 93/O/2023**  
**Burmistrza Głuszycy**  
**z dnia 29.09.2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) zarządzam co następuje:*

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości:

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków

jako działki: 440, 76/2, 79 oraz 306/2 obręb Grzmiąca,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głuszycy, przez okres 21 dni oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki;

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**BURMISTRZ GŁUSZYCY**  
*Roman Litód*  
**Roman Litód**

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. GKIM a/a

Sporządziła: Joanna Drzygała, tel. 74 660 64 14

*JD*

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 29.09.2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/000846 09/0	306/2 obręb Grzmiąca	0,0851 ha	Nieruchomości położone są w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszyca. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomości: - 440, 76/2 i 79 sklasyfikowane są jako tereny Bi, - 306/2 sklasyfikowana jest jako tereny dr,  Teren działki nr 76/2 zabudowany jest budynkiem nieczynnej kotłowni oraz stacją transformatorową. Kształt działek jest nieregularny. Przez nieruchomości przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, deszczowa oraz energetyczna.	Nieruchomość nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Przetarg ustny nieograniczony.  Zgodnie z obowiązującą umową dzierżawy przysługuje prawo pierwokupu.	680 000,00 + 23% podatku VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 93/O/2023 Burmistrza Głuszycy z dnia 29.09.2023 r.
	SW1W/000260 53/3	440 obręb Grzmiąca	1,0196 ha						
		76/2 obręb Grzmiąca	1,3983 ha						
		79 obręb Grzmiąca	0,8985 ha						

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu 10.11.2023 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj do dnia 20.10.2023 r.

Burmistrz Głuszycy  
 (-) Roman Głód