

BURMISTRZ GŁUSZYCY

ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

**Zarządzenie nr 101/O/2023  
Burmistrza Głuszycy  
z dnia 17.10.2023 roku**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Głuszyca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Głuszycy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
  
Roman Głód

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

**WYKAZ**  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszycy przeznaczonych do dzierżawy  
z dnia 17.10.2023 r.

Załącznik do  
Zarządzenia nr 101/O/2023  
z dnia 17.10.2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00084865/2	50,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 80/2 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Sienkiewicza 26	teren pod garaż	<b>30,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00082623/0	9,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 22/1 (Bp) obręb Głuszycy 2 ul. Grunwaldzka 81	teren pod komórkę	<b>5,40 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
3.	SW1W/00084894/4	15,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 30/8 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Sienkiewicza 26	teren pod komórkę	<b>9,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00084865/2	36,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 36 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Sienkiewicza 20	teren pod garaż	<b>21,60 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.	SW1W/00081162/3	18,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 9/23 (B) obręb Głuszycy 2 ul. Dolna 9	teren pod garaż	<b>16,20 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
		9 m <sup>2</sup>						
6.	SW1W/00081162/3	8,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 9/23 (B) obręb Głuszycy 2 ul. Dolna 9	najem pomieszczenia gospodarczego	<b>13,60 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	najem na czas nieokreślony
7.	SW1W/00081149/6	12,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 94/9 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Grunwaldzka 32	najem pomieszczenia gospodarczego	<b>20,40 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	najem na czas nieokreślony
8.	SW1W/00084894/4	99 m <sup>2</sup>	dz. nr 30/8 (B) obręb Głuszycy 1 ul. Sienkiewicza 28	teren pod ogródek	<b>10,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

9.	SW1W/00084894/4	20 m <sup>2</sup>	dz. nr 30/8 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza 28	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
10.	SW1W/00081162/3	14 m <sup>2</sup>	dz. nr 9/21 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Dolna	teren pod ogródek	10,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/00082623/0	15,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 22/1 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 81	teren pod wiatę	9,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
12.	SW1W/00081149/6	20,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 94/9 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 34	teren pod garaż	12,00 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
13.	SW1W/00082364/6	21,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 30 (B) obręb Kolce ul. Pamięci Narodowej 31	teren pod taras	12,60 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
14.	SW1W/00082364/6	17,50 m <sup>2</sup>	dz. nr 30 (B) obręb Kolce ul. Pamięci Narodowej 31	teren pod garaż	10,50 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
15.	SW1W/00088449/8	18,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 81/4 (RIVb) obręb Głuszycza 1 ul. Sienkiewicza 18	teren pod garaż	10,80 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
16.	SW1W/00024726/8	6,00 m <sup>2</sup>	dz. nr 202/7 (Bi) obręb Grzmiąca ul. Turystyczna 7	teren pod komórkę	7,20 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
17.	SW1W/00081165/4	11,50 m <sup>2</sup>	dz. nr 105/9 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Leśna 10	teren pod garaż	6,90 zł netto (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
18.	SW1W/00085139/1	400 m <sup>2</sup>	dz. nr 539 (N) obręb Głuszycza 1 ul. Słoneczna	teren pod ogródek	40,00 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
19.	SW1W/00081149/6	116 m <sup>2</sup>	dz. nr 94/9 (PsIV) obręb Głuszycza 2 ul. Dolna	teren pod ogródek	11,60 zł netto (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

20.	SW1W/00089389/6	42 m <sup>2</sup>	dz. nr 493/18 (B) obręb Głuszycza 1 ul. Częstochowska	teren pod ogródek	<b>10,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
21.	SW1W/0005867/9	1 370 m <sup>2</sup>	dz. nr 82 (PsIV) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 46	teren pod ogródek	<b>137,00 zł netto</b> (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
22.	SW1W/00005867/9	830 m <sup>2</sup>	dz. nr 82 (PsIV) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 46	teren pod skład drewna	<b>300,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas określony 3 lata
23.	SW1W/00085548/1	1 800 m <sup>2</sup>	dz. nr 97/3 (Bi) obręb Sierpnica (zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 215 m <sup>2</sup> ), ul. Świerkowa 31	teren pod działalność usługową (warsztat sam.)	<b>700,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
24.	SW1W/00081141/0	12 m <sup>2</sup>	dz. nr 20 (dr) obręb Głuszycza 2 ul. Grunwaldzka 90, Głuszycza	teren pod działalność handlową (kiosk)	<b>60,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas określony 10 lat
25.	SW1W/00080569/9	200 m <sup>2</sup>	dz. nr 515 (PsIV) obręb Głuszycza Górna ul. Kłodzka 19	teren pod działalność gosp.(wiata magazynowa)	<b>240,00 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas określony 10 lat
26.	SW1W/00081162/3	14 m <sup>2</sup>	dz. nr 9/23 (B) obręb Głuszycza 2 ul. Dolna 7	najem pomieszczenia gospodarczego	<b>23,80 zł netto</b> (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszyczy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	najem na czas nieokreślony

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **09.11.2023 roku**.

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
  
 Roman Błot