

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

**Zarządzenie nr 2/O/2025  
Burmistrza Głuszycy  
z dnia 07.01.2025 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głuszyca.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) zarządzam co następuje:*

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 76/1 obręb Grzmiąca.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głuszycy, przez okres 21 dni oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.gluszyca.pl](http://www.bip.gluszyca.pl))
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki;

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ GŁUSZYCY  
*Janina*  
GŁUSZYCA

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. GKiM a/a

Sporządziła: Joanna Drzygała, tel. 74 660 64 14

*JD*

## WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 07.01.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L p.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/00020 324/2	76/1 obręb Grzmiąca	0,9171 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszyca. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunt RIVb-0,3028 ha, RV-0,4359 ha i LV-0,1784 ha. Działka posiada nieregularny kształt wieloboku foremnego zbliżonego do prostokąta. Nieruchomość jest niezabudowana. Teren działki jest pofałdowany, o spadku w kierunku południowym, porośnięty jest trawami, samosiejkami drzew i krzewów w części południowej teren jest podmokły. W części północnej znajduje się zbiornik retencyjny. W lewym narożniku północnej części działki przebiega sieć gazowa a w prawym sieć wodociągowa. Działka nie posiada bezpośrednio dostępu do drogi publicznej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Przetarg ustny ograniczony do nieruchomości przyległych	220 000,00 działka rolna zwolniona z podatku VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 2/O/2025 Burmistrza Głuszycy z dnia 07.01.2025 r.

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu 18.02.2025 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 28.01.2025 r.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej

URZĄD MIEJSKI  
Referat Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

