



Głuszycza 02.10.2019 r.

**Gmina Głuszycza**  
ul. Grunwaldzka 55  
58-340 Głuszycza  
tel. 74 84 59 479  
fax 74 84 56 339

## **Zapytanie ofertowe nr liR.271.2.18.2019** **(dotyczy pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego)**

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 6/O/2015 Burmistrza Głuszyczy z dnia 12 stycznia 2015 r. – udzielanie zamówień publicznych poniżej kwoty 30 000 euro (netto).

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Głuszycza  
ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycza  
NIP PL: 886-25-72-750, REGON: 890718248

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla realizacji zadania pn.: **„Rewitalizacja i adaptacja byłego budynku szkolnego na potrzeby wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej w Głuszyczy”** – ul. Parkowa 9.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w ramach Osi Priorytetowej nr 6 „Infrastruktura spójności społecznej”, Działania nr 6.3 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”, Poddziałania nr 6.3.4 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AW” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, umowa o dofinansowanie nr RPDS.06.03.04-.02-0006/17-00
3. Usługa związana jest z organizacją, koordynacją, nadzorowaniem, zarządzaniem procesem inwestycyjnym, egzekwowaniem od Wykonawcy robót budowlanych uprawnień, rękojmi i gwarancji.
4. Zakres czynności obejmuje w szczególności:
  - a) organizację, koordynację oraz nadzór – od sprawdzenia dokumentacji projektowej po prace budowlane,
  - b) wykonywanie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290),
  - c) koordynację czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego,
  - d) prowadzenie dokumentacji z przeprowadzonych nadzorów w formie protokołów z narad,
  - e) dokonywanie regularnych wpisów do dziennika budowy,
  - f) rozwiązywanie problemów związanych z technologią prowadzenia prac, ewentualnie inicjowanie spotkań w ramach bieżących potrzeb,



- g) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych przez okres trwania gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, egzekwowanie uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi,
- h) zgłaszanie i uzasadnianie zgłoszenia wad i usterek wykonawcy robót budowlanych.

**5. Opis inwestycji podlegającej nadzorowi:**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane realizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja i adaptacja byłego budynku szkolnego na potrzeby wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej w Głuszycy”, w skład którego wejdzie:

- 1) remont istniejących klatek schodowych,
- 2) robót budowlanych wewnątrz obiektu (piwnica, parter, I piętro, poddasze),
- 3) remont ścian fundamentowych wewnątrz obiektu,
- 4) remont elewacji i cokołu,
- 5) remont stolarki okiennej i drzwiowej w całym obiekcie,
- 6) remont instalacji grzewczej,
- 7) budowa instalacji gazowej i sygnalizacji gazu,
- 8) budowa platformy dla niepełnosprawnych,
- 9) remont dachu,
- 10) instalacja elektryczna i niskoprądowa,
- 11) instalacja teletechniczna,
- 12) instalacja odgromowa i uziemienie,
- 13) instalacji oddymiania klatek schodowych,
- 14) instalacja fotowoltaiczna,
- 15) instalacja wodociągowa i hydrantowa,
- 16) telewizja przemysłowa CCTV.

**6. Wspólny słownik zamówień CPV:**

- 1) 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi,
  - 2) 71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją.
7. Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do zapewnienia systematycznego monitorowania przebiegu realizacji inwestycji oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
8. Inspektor nadzoru będzie organizował narady koordynacyjne, w zależności od potrzeb.
9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenia, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
10. W celu wykazania przez Wykonawcę odpowiedniego doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym, okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego bądź kierownika budowy dla zadania polegającego na wykonaniu robót ogólnobudowlanych w obiektach zabytkowych o wartości minimum 1 milion zł. Wykonawca do oferty musi dołączyć dowód wydany przez podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana, iż usługa została wykonana należycie.
11. W celu wykazania przez Wykonawcę dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż dysponuje osobami posiadającymi wiedzę i doświadczenie do pełnienia niżej wymienionych funkcji:
- 1) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej, która będzie pełniła funkcję

koordynatora w stosunku do inspektorów nadzoru pozostałych dwóch branży tj. elektrycznej i sanitarnej.

- 2) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży elektrycznej,
- 3) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi branży sanitarnej.

Dopuszcza się łączenie funkcji inspektora nadzoru w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania wymaganych rodzajów uprawnień. Ocena spełnienia ww. warunków zostanie dokonana wg formuły spełnia/niespełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty.

12. Wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia (aktualnie opłacona składka polisy) od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00zł.
13. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych w/w dokumentów i oświadczenia. Z treści dokumentów załączonych do oferty musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. W przeciwnym razie w przypadku bezskutecznego wezwania do ich uzupełnienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania.
14. Zamawiający wyznaczy osobę do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty, zwłaszcza w sytuacji, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższać będzie kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
16. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców.
17. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
18. Informacje dodatkowe – Zamawiający nie przewiduje:
  - 1) zawarcia umowy ramowej,
  - 2) składania ofert wariantowych,
  - 3) rozliczenia w walutach obcych,
  - 4) przeprowadzenia aukcji elektronicznej,
  - 5) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
19. Zamawiający odrzuci oferty, których treść nie będzie spełniała warunków niniejszego Zapytania ofertowego.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia od podpisania umowy do dnia zakończenia realizacji projektu tj. **do 30 czerwca 2020r.**

### **IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca nie może wystąpić w innych ofertach jako Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
3. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania w języku polskim, do którego należy dołączyć wymagane załączniki, tj.:
  - 1) oświadczenie – załącznik nr 2
  - 2) wykaz wykonanych usług – załącznik nr 3 wraz z potwierdzeniem należytego wykonania usług (poświadczenia, referencje itp.)
  - 3) wykaz osób – załącznik nr 4

4. W przypadku błędów w obliczeniach w ofercie, Zamawiający dokona poprawy oczywistej omyłki rachunkowej, za cenę prawidłową będzie uważana cena jednostkowa netto.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
8. Wszystkie kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

## V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycyca do dnia **09.10.2019 r.**, do godz. 14<sup>00</sup>. Na kopercie należy zaznaczyć: *Oferta na pełnienie funkcji inwestora nadzoru - „Rewitalizacja i adaptacja byłego budynku szkolnego na potrzeby wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej w Głuszycy”*
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert drogą elektroniczną na adres p.janasik@gluszycyca.pl lub faksem na nr 74 84 56 339, co nie zwalnia jednak z obowiązku dostarczenia oryginału oferty z ewentualną późniejszą datą wpływu.
3. Ocena ofert zostanie dokonana po dniu **10 października 2019r.**, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowany na stronie internetowej Zamawiającego. Wykonawca, wyłoniony w niniejszym postępowaniu o wyborze oferty zostanie poinformowany telefonicznie lub drogą elektroniczną na wskazany w ofercie adres e-mail.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa.
7. Płatność za wykonanie całości przedmiotu zamówienia nastąpi do 30 dni po odbiorze końcowym i złożeniu faktury VAT.

## VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: **cena 100%**

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy.

## VII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informuję, że:

- a. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Głuszycyca reprezentowana przez Burmistrza Miasta Głuszycy z siedzibą: ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycyca.



- b. Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Głuszyca jest Pan Kacper Lepiocha, kontakt: iod@eduodo.pl
- c. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego znak: IiR.271.2.18.2019 pn. pełnienie funkcji Inspektora nadzoru dla realizacji zadania pn.: **„Rewitalizacja i adaptacja byłego budynku szkolnego na potrzeby wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej w Głuszycy”** prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/O/2015 Burmistrza Głuszycy z dnia 12 stycznia 2015 r.– udzielanie zamówień publicznych poniżej kwoty 30 000 euro (netto).
- d. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty wybrane w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- e. Dane osobowe mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
- f. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- g. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- h. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- i. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*\*
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- j. Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z obowiązującymi przepisami prawa oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

### VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY

1. Z wykonawcą wyłonionym w niniejszym postępowaniu zostanie podpisana umowa.
2. Przed podpisaniem umowy wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć kopię dokumentów potwierdzających, że osoby wskazane w Załączniku nr 3 posiadają odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.

### IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Pani Anna Błachotnik; e-mail: a.blachotnik@gluszycyca.pl

### X. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie – załącznik nr 2
3. Wykaz osób – załącznik nr 3
4. Wykaz usług – załącznik nr 4

Z up. BURMISTRZA

*Grzegorz Szymański*  
Zastępca Burmistrza Głuszycy