

Zapytanie ofertowe nr liR.271.2.21.2016 **(dotyczy sporządzenia programu funkcjonalno-użytkowego)**

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 6/O/2015 Burmistrza Głuszyczy z dnia 12 stycznia 2015 r. – udzielanie zamówień publicznych poniżej kwoty 30 000 euro (netto).

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Głuszycza
ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycza
NIP: 886-25-72-750, REGON: 890718248

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) dla zadania realizowanego w ramach Projektu: „**Strefa Aktywności Gospodarczej w Głuszyczy**” współfinansowanego z budżetu Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Działanie 1.3 Rozwój przedsiębiorczości, schemat A. Przygotowanie terenów inwestycyjnych Nr naboru RPDS.01.03.04-IP.03-02-145/16
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę (projektanta):
 - 1) programu funkcjonalno-użytkowego na budowę Strefy Aktywności Gospodarczej w Głuszyczy, opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., poz. 2072),
 - 2) program funkcjonalno-użytkowy powinien zawierać szacunkowe zestawienie kosztów,
 - 3) przewidywana Strefa będzie zlokalizowana w miejscowości Grzmiąca (działki nr 76/2, 79, 440, 306/2, 76/1, 438 – o powierzchni 5,3215 ha – tereny po byłej ciepłowni) oraz działka nr 187/8 o powierzchni 2,93 ha,
 - 4) program funkcjonalno-użytkowy powinien zawierać m.in. uzbrojenie terenu w drogi wewnętrzne, chodniki, oświetlenie terenu, przyłącza wod-kan, przyłącza gazu, ogrodzenie, monitoring. Projektowana strefa powinna zawierać min. 3 warianty rozmieszczenia działek w wielkości od 10 arów do 1 ha. Do opracowania należy dołączyć mapy lokalizacyjne.
 - 5) program funkcjonalno-użytkowy musi wpisywać się w zapisy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Głuszycza oraz Prawo budowlane w taki sposób, aby umożliwiał ogłoszenie przetargu w formie zaprojektuj i wybuduj. Zamawiający będzie wymagał również ewentualnej poprawy PFU na każdym etapie postępowania przetargowego.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
 - 1) przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanego programu funkcjonalno-użytkowego i zawartych w nim rozwiązań na zamawiającego;
 - 2) sprawowanie nadzoru autorskiego;

- 3) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym.
4. UWAGA: Zamawiający posiada informacje w zakresie istniejących sieci wodnej i kanalizacyjnej – pismo WPWiK Sp. z o.o. z dnia 28.04.2016 r., Tauron Dystrybucja S.A. z dnia 18.04.2016 r., Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z dnia 18.04.2016 r.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty w wersji papierowej – 2 egzemplarze oraz na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej) – PFU i szacunkowe zestawienie kosztów/kosztorys.
6. Wspólny Słownik Zamówień: CPV 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - 1) Wiedza i doświadczenie – za spełnienie powyższego warunku, Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał przynajmniej 1 usługę opracowania PFU lub dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia.
 - 2) Potencjał techniczny oraz sytuacja ekonomiczna i finansowa – za spełnienie powyższego warunku, Zamawiający uzna pisemne oświadczenie Wykonawcy w tym zakresie.
8. Zamawiający wyznaczy osobę do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
11. Zamawiający odrzuci oferty, których treść nie będzie spełniała warunków niniejszego Zapytania ofertowego.
12. Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Do 40 dni od daty zawarcia umowy. Zawarcie umowy nastąpi na warunkach i w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca powinien sporządzić ofertę na Formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania. Do formularza należy dołączyć wymagane załączniki.
2. Oferta powinna być:
 - 1) opatrzona pieczęcią firmową,
 - 2) posiadać datę sporządzenia,
 - 3) zawierać adres lub siedzibę Wykonawcy, numer telefonu/faksu, adres e-mail, numer NIP i REGON,
 - 4) podpisana czytelnie przez Wykonawcę.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: ul. Grunwaldzka 55, 58-340 Głuszycyca do dnia **23.08.2016 r.**, do godz. 14⁰⁰. Na kopercie należy zaznaczyć: „*Oferta na sporządzenie programu funkcjonalno-użytkowego – Strefa Aktywności Gospodarczej w Głuszycy*”.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert drogą elektroniczną na adres b.miszczuk@gluszycyca.pl lub faksem na nr 74 84 56 339, co nie zwalnia jednak z obowiązku dostarczenia oryginału oferty z ewentualną późniejszą datą wpływu.

3. Ocena ofert zostanie dokonana po dniu **24.08.2016 r.**, a o wyniku i wyborze najkorzystniejszej oferty wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony niezwłocznie telefonicznie, za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty elektronicznej.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Płatność za pełnienie wykonanie całości przedmiotu zamówienia nastąpi do 30 dni po odbiorze końcowym i złożeniu faktury VAT.

VI. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów - **cena 100%**
Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY

Z Wykonawcą wyłonionym w niniejszym postępowaniu zostanie podpisana umowa z zastrzeżeniem pkt II. 9 niniejszego zapytania.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Pani Katarzyna Łazanowska; nr tel. 74 88 66 740, adresem email: k.lazanowska@gluszycyca.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie – załącznik nr 2
3. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 3
4. Mapa ewidencji gruntów

BURMISTRZ GŁUSZYCY
Roman Głód