

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 24.01.2019r.

W/N.5142.757.2018.MT

DECYZJA Nr 77/2019

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r., poz. 2067), § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.12.2018 roku (data wpływu: 12.12.2018r.), zgłoszonego przez Pana Mieczysława Śmiałka, ul. Słobódzkiego 23/3, 58-105 Świdnica, występującego z pełnomocnictwa księdza Janusza Krzeszowca - Proboszcza Parafii pw. NMP Królowej Polski, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac, polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z montażem systemu odprowadzenia wód opadowych z dachu oraz wykonaniem izolacji obwodowej łąw fundamentowych budynku kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny, ul. Kłodzka 56, 58-340 Głuszycza Górna, stanowiącego zabytek, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 30.06.1966 roku pod numerem A/1746/1732, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski

ul. Kłodzka 56, 58-340 Głuszycza Górna

na wykonanie następujących prac w ww. zabytku:

- wymiana pokrycia dachowego w obrębie bryły głównej oraz zwieńczenia przypór i przybudówek (dachówka ceramiczna karpiówka w kolorze naturalnej ceramiki, układana w koronkę);
- wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
- impregnacja elementów więźby dachowej oraz drewnianej konstrukcji wieży środkami owadobójczymi i grzybobójczymi;

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

częściowa wymiana skorodowanych elementów konstrukcji więźby dachowej nawy głównej oraz wieży;

- wykonanie pochwyty wewnętrznego biegu schodowego wieży;
- wykonanie izolacji pionowej łąw i murów fundamentowych;
- wykonanie studzienek zbiorczych (bezdennych), odprowadzających wody opadowe z dachu;
- wykonanie ściągów konstrukcyjnych stalowych murów poprzecznych (4 szt.);
- uzupełnienie pomostów komunikacyjnych stropów drewnianych;
- wykonanie brakujących zbiorników wodnych okienek okulusowych;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- wymiana wyłazów dachowych;
- wzmocnienie konstrukcji wieży;

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: „ Wymiana pokrycia dachowego, odprowadzenie wód opadowych z dachu, izolacja obwodowa łąw fundamentowych kościoła. Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii panny, Głuszycza górna, ul. Kłodzka 56”, opracowanym przez Mieczysława Śmiałka, z datą opracowania: listopad 2018 rok, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2021 r.

Pozwolenie udziela się pod warunkiem :

1. Przeprowadzenia badań archeologicznych nadzorujących roboty ziemne związane z zamierzeniem (wykonanie izolacji pionowej łąw i murów fundamentowych) przez archeologa z uprawnieniami, o których mowa w art 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać przed uzyskaniem pozwolenia na budowę;

2. Na etapie wykonawczym należy przedłożyć do uzgodnienia w tut. Urzędzie rysunek wykonawczy stolarki okiennej, planowanej do montażu;

3. Przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W przypadku zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi i osoby wykonującej nadzór inwestorski wskazanej we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imiona, nazwiska i adresy osób, którym powierza kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed podjęciem kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi.

70 Włazy

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

4. ~~Zorganizowania spotkania roboczego na obiekcie, przed rozpoczęciem robót z udziałem kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz pracownika tut. Urzędu. Zawiadomienie należy przedłożyć przynajmniej 7 dni przed planowanym spotkaniem;~~

5. ~~Rynny, rury spustowe oraz obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytan-cynk;~~

6. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;

7. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

8. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu – Delegatura w Wałbrzychu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

70 Włazy

UZASADNIENIE

Przedmiotem projektowanych działań jest budynek kościoła pw. Wniebowzięcia NMP w Głuszycy Górnej, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 30.06.1966 roku pod numerem A/1746/1732. Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nieruchomość wpisana do rejestru zabytków podlega ochronie na podstawie art. 7 ust. 1, a w związku z powyższym wszelkie prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, stosownie do art. 36 niniejszej ustawy wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po analizie dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu inwestycji uznano, że planowane prace nie naruszają wartości zabytkowych budynku kościoła z zachowaniem i uwzględnieniem powyższych warunków konserwatorskich na etapie realizacji prac.

Mając na uwadze, że planowana inwestycja nie doprowadzi do naruszenia substancji zabytkowej lub zmiany zabytku, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);

2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

3. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);

4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: wniesiono 82 zł na podstawie art. 1 ust. 2 i art. 5 ust 1 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Z 2018 r., poz. 1044),

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Anna Nowakowska-Ciuchara
mgr Anna Nowakowska-Ciuchara
Kierownik Działu w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pan Mieczysław Śmiałek, ul. Słobódzkiego 23/3, 58-105 Świdnica; 254034-26937-7-R
2. a/a teczka obiektu