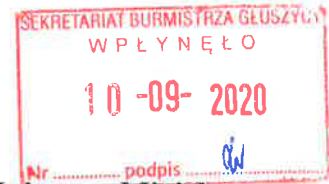


UCHWAŁA NR.....

RADY MIEJSKIEJ w GŁUSZYCY

z dnia.....



w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Centrum Kultury - Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Głuszyca .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w zw. art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **Rada Miejska w Głuszycy uchwala co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na przekazanie na rzecz Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy w drodze darowizny własności niżej wymienionej nieruchomości zabudowanej budynkami niemieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Głuszyca :

t. j)nieruchomość stanowiąca działkę nr 484 o pow.0,2068 ha obręb Głuszyca 1 przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, zabudowana budynkiem Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy, dla której urządzona jest księga wieczysta nr SW1W/00010481/7 VII Ksiąg Wieczystych Wałbrzych.

§ 2 .Nieruchomości o których mowa w §1 ust.1 będą darowane na cel publiczny z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez gminną instytucję kultury – Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr

Rady Miejskiej

W Głuszycy

z dnia

Niniejsza uchwała ma na celu uregulowanie spraw związanych z dysponowaniem nieruchomościami przez Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy który jest gminną instytucją kultury posiadającą osobowość prawną.

Zgodnie z przepisami art. 56 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminne osoby prawne są wyposażane przez organ założycielski, w nieruchomości niezbędne do ich działalności, w momencie ich tworzenia z gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z przepisami art. 51 ust. 2 cyt. ustawy wyposażenie polega na przeniesieniu na rzecz gminnej osoby prawnej własności nieruchomości albo oddaniu jej nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Przy wyposażaniu w nieruchomości gminnych osób prawnych przeniesienie własności nieruchomości następuje nieodpłatnie.

Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy w momencie tworzenia w 2000 roku nie zostało wyposażone w nieruchomości, w których prowadzi działalność statutową.

Aktualnie przeniesienie własności nieruchomości niezbędnych do prowadzenia działalności statutowej może nastąpić w formie darowizny na cele publiczne w oparciu o przepisy art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z w/w przepisami darowizny dokonuje organ wykonawczy gminy za zgodą rady. Wobec powyższego darowizny nieruchomości można dokonać po uprzednim wyrażeniu zgody przez Radę Gminy w drodze uchwały.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Nieodpłatne przekazanie w/w nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego na cel publiczny związany z prowadzeniem działalności statutowej przez Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy