

UCHWAŁA NR/2022

Rady Miejskiej w Głuszycy

z dnia 29 listopada 2022 r.

PROJEKT

Nr 66/2022

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej z siedzibą w Kłodzku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) Rada Miejska w Głuszycy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Głuszycy do ministra właściwego do spraw funduszy i polityki regionalnej o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Głuszycy udziałów w istniejącej spółce SIM Sudety Sp. z o.o z siedzibą w Kłodzku zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą „Sowiogórski Raj - Głuszycy, budowa mieszkań komunalnych” polegającą na budowie budynku wielomieszkaniowego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną oraz jego eksploatacji na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) przy ul. Dolnej w Głuszycy na terenie działki o numerze ewidencyjnym 90/2.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Głuszycy
[Signature]

[Signature]
mgr Artur Nazimek
wz. 332

Głuszycy, dnia listopada 2022 r.

Burmistrz Głuszycy
Roman Głód
Gmina Głuszycy
ul. Parkowa 9
58-340 Głuszycy
NIP: PL 886 25 72 750
REGON: 890718248

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
na adres: Ministerstwo Funduszy i Polityki
Regionalnej
ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa

WNIOSK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Sudety Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Głuszycy związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 362 850,00 (słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt 0/100) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 030 388,00 (słownie: jeden milion trzydzieści tysięcy trzysta osiemdziesiąt osiem 0/100) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 24 9531 1016 2007 7000 9928 0002

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Dolnej w Głuszycy. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 10 303 883,00 zł. Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 030 388,00 zł co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 27 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Głuszycy nr, z dnia 29 listopada 2022 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Sudety Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku.



Handwritten signature in blue ink over a red stamp. The stamp contains the text "Urząd Miejski w Głuszycy" and "Rajon C10d".