

**UCHWAŁA NR III/30/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY**

z dnia 19 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości rolnych na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz §. 23 i § 37 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 sierpnia 2011 r., nr 162, pozycja 2777):

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Łomnica:

- 1) część działki nr 45 o powierzchni 4,5900 ha,
- 2) działka nr 164/7 o powierzchni 0,5390 ha,
- 3) część działki nr 171/10 o powierzchni 0,2912 ha,
- 4) działki nr 171/12 o powierzchni 0,8658 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Głuszycy

**Grzegorz Milczarek**

### **Uzasadnienie**

Dzierżawca wystąpił do Gminy z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy użytkowanych dotychczas nieruchomości rolnych na 10 lat, tj. do 31.12.2027 r. Wskazane nieruchomości dzierżawione były dotychczas przez Pana Mieczysława Mlazgę, po jego śmierci dzierżawa przepisana została na córkę Panią Juliannę Mlazgę. Grunty rolne położone są we wsi Łomnica i użytkowane są przez Dzierżawcę jako pastwiska i łąki. W celu umożliwienia Dzierżawcy otrzymania dotacji z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w ramach programu „Młodego Rolnika” konieczne jest wydłużenie okresu dzierżawy do 10 lat. Zgodnie z § 37 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszycy „Dzierżawa, najem oraz przekazanie w użyczenie nieruchomości gruntowej na okres dłuższy niż 10 lat wymaga zgody Rady”.