

**Uchwała Nr XI/72/2015
Rady Miejskiej w Głuszycy
z dnia 10 lipca 2015 roku**

**w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy
Głuszycy na lata 2015 – 2025.**

Na podstawie art. 18 ust.1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Głuszycy uchwała, co następuje :

§ 1. Przystępuje się do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Głuszycy na lata 2015 – 2025 jako podstawowego i strategicznego narzędzia, integrującego w sposób kompleksowy wszystkie elementy procesu rewitalizacji na terenie Gminy Głuszycy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy**

Edyta Poppek

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr XI/72/2015 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 10 lipca 2015 roku

Potrzeba rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich jest wynikiem nawarstwiania się przez dziesięciolecia zaniedbań, jak również gwałtownych zmian społeczno-gospodarczych wywołanych w roku 1989 transformacją ustrojową. Głuszycą jest przykładem miasta przemysłowego, które w znaczący sposób uległo wielu czynnikom przyczyniającym się do postępującej degradacji przestrzennej, społecznej oraz ekonomicznej.

Rewitalizacja jest narzędziem naprawczym wielopłaszczyznowej degradacji, które obejmie pięć głównych dziedzin:

1. **Spoleczną** – negatywne zjawiska społeczne, tj. bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, niski kapitał społeczny, niewystarczający poziom uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym i kulturalnym,
2. **Gospodarczą** – niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw,
3. **Środowiskową** – degradacja środowiska naturalnego, przekroczenie norm środowiskowych, składowanie odpadów miejscach do tego nieprzeznaczonych,
4. **Przestrzenno-funkcjonalną** – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niską jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, deficyt lub niska jakość terenów publicznych,
5. **Techniczną** – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych oraz brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Gminny Program rewitalizacji będzie dokumentem strategicznym oraz podstawowym narzędziem prowadzenia rewitalizacji, integrującym w sposób kompleksowy w/w dziedziny. Wyznaczy on wszystkie obszary zdegradowane, będące wynikiem przeprowadzonej diagnozy oraz zakres działań naprawczych.

Opracowanie Programu Rewitalizacji będzie obejmowało 2 etapy:

1. Opracowanie części diagnostycznej programu wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych i publikacją ich wyników. Część diagnostyczna pozwoli wyznaczyć granice obszaru zdegradowanego, na podstawie analizy kryzysowych czynników i zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych tego obszaru.
2. Opracowanie części realizacyjnej programu, której celem jest uzyskanie opisu pożądanego stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Zawierać ona będzie również cele rewitalizacji oraz listę najważniejszych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami, opis systemu rewitalizacji i monitorowania wdrażania programu rewitalizacji. Następnie przeprowadzenie konsultacji społecznych i publikacja ich wyników.

Skuteczność procesu rewitalizacji zależeć będzie od partycypacji społecznej. W związku z tym Gminny program rewitalizacji będzie opracowanym przy udziale mieszkańców, środowisk społecznych, zawodowych i gospodarczych, między innymi poprzez szeroko zakrojone konsultacje społeczne.

Opracowany i przyjęty Gminny Program Rewitalizacji będzie postawą dla interesariuszy rewitalizacji (jst, mieszkańcy, właściciele nieruchomości, wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe, przedsiębiorcy, NGO, instytucje kultury) do ubiegania się o fundusze unijne na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy

Edyta Poppek