

Uchwała Nr XV/90/2015
Rady Miejskiej w Głuszycy

z dnia 27 października 2015 roku

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowaniem nieruchomościami
stanowiącymi własność Gminy Głuszyca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, pkt 15 art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) w związku z art. 70 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) Rada Miejska w Głuszycy uchwala, co następuje :

§ 1. W uchwale nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca, w Rozdziale 3. dodaje się § 11a w brzmieniu:

1. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej lub w drodze rokowań może zostać rozłożona na wniosek kupującego na raty roczne, na czas nie dłuższy niż 5 lat.
2. Pierwsza rata roczna wynosząca nie mniej niż 50 % ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
3. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stałej stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień zawarcia umowy sprzedaży.
4. Raty roczne wraz z oprocentowaniem płatne są w terminach rocznych przypadających odpowiednio na dzień zawarcia umowy sprzedaży.
5. Wierzytelności Gminy Głuszyca z tytułu rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu na koszt nabywcy nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Grzegorz Malczarski
Grzegorz Malczarski