

Uchwała Nr LIV/377/2018

Rady Miejskiej

w Głuszycy

z dnia 11 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Głuszyca prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 121) oraz § 6 uchwały nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz.U. Województwa Dolnośląskiego Nr 162, pozycja 2777) Rada Miejska w Głuszycy *uchwala* co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, od Danuty Mazur i Leszka Mazur, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Głuszycy, obręb Głuszyca 1, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 476/14 o powierzchni 3,3465 ha,
- 2) nr 476/13 o powierzchni 0,9629 ha,
- 3) nr 476/7 o powierzchni 0,1797 ha,
- 4) nr 476/8 o powierzchni 0,6094 ha,

o łącznej wartości 817 392,00 zł (słownie złotych: osiemset siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt dwa 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Grzegorz Milczarek
Grzegorz Milczarek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LIV/377/2018
Rady Miejskiej
w Głuszycy
z dnia 11 września 2018r.

Uchwała dotyczy nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Danuty Mazur i Leszka Mazur. Użytkownik wieczysty zwrócił się do Gminy Głuszyca z propozycją nieodpłatnego zbycia na rzecz gminy użytkowania wieczystego wskazanych w treści uchwały nieruchomości. Teren ten zostanie wykorzystany na cele zgodne z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym również na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi, służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy. Ponadto przejęcie terenu zwiększy ofertę Gminy Głuszyca w przedmiocie terenów inwestycyjnych dla potencjalnych przedsiębiorców. Nabycie gruntu przez gminę będzie miało charakter nieodpłatny. Z chwilą pozyskania nieruchomości na gminie będzie ciążył obowiązek jej utrzymania. Wartość nieruchomości ustalona została na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez Rzecznawcę Majątkowego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Milczarek
Grzegorz Milczarek