

Uchwała Nr XLVII/325/2018
Rady Miejskiej
w Głuszycy

z dnia 30 stycznia 2018 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości
rolnych na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz §. 23 i § 37 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszycy (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 sierpnia 2011 r., nr 162, pozycja 2777):

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, niżej wymienionych nieruchomości położonych:

- 1) w obrębie Kolce, oznaczonych jako:
 - działka nr 23/5 o powierzchni 2,6000 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy

Milczarek
Grzegorz Milczarek

Uzasadnienie

Dzierżawca wystąpił do Gminy z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy użytkowanych dotychczas nieruchomości rolnych na 10 lat.

Wskazane nieruchomości położone są na obszarach wiejskich, tj. na terenie wsi Kolce. Nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego.

Dzierżawca prowadzi długoletnią działalność rolniczą związaną głównie z hodowlą bydła i od wielu lat użytkuje grunty rolne stanowiące własność gminy Głuszyca.

W celu umożliwienia dzierżawcy zaplanowania użytkowania terenu w wieloletniej perspektywie, a w szczególności skorzystanie z dofinansowania w ramach płatności rolnośrodowiskowych, uzasadnione jest wydłużenie okresu dzierżawy do 10 lat.

Zgodnie z § 37 Uchwały Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca „Dzierżawa, najem oraz przekazanie w użyczenie nieruchomości gruntowej na okres dłuższy niż 10 lat wymaga zgody Rady”.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Grzegorz Milczarek
Grzegorz Milczarek