

z dnia 27 marca 2018 r.

**zmieniająca uchwałę nr VII/38/2007 Rady Miejskiej w Głuszczy w sprawie
ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Głuszycy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1610 z późn.zm.) Rada Miejska w Głuszczy uchwala co następuje :

§ 1. W uchwale nr VII/38/2007 Rady Miejskiej w Głuszczy z dnia 27 kwietnia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głuszycy w § 18 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Pod warunkiem braku zaległości w opłatach z tytułu najmu gminnego lokalu mieszkalnego zamiana może polegać również na dostarczeniu z mieszkaniowego zasobu gminy lokalu wolnego w zamian za lokal dotychczas zajmowany przez najemcę, a zamiana uzasadniona jest względami zdrowotnymi najemcy lub innym uzasadnionym interesem najemcy, o ile względy społeczne się temu nie sprzeciwiają”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICĄCY
Rady Miejskiej w Głuszczy
Grzegorz Mileczarek
Grzegorz Mileczarek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIX/339/2018
Rady Miejskiej
w Głuszycy
z dnia 27 marca 2018 r.

Zmiana w uchwale Nr VII/38/2007 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 kwietnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głuszyca brzmienia § 18 ust. 3 wynika z aktualnych potrzeb mieszkańców gminy i realizacji zadania własnego gminy jakim jest zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Głuszycy
Grzegorz Milezarek
Grzegorz Milezarek